



REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Općina Vidovec

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/25-37/1

URBROJ: 2186-10-03/1-26-89

Vidovec, 13.07.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 13.07.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-61 od 19.06.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 23.06.2026. do 08.07.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 23.06.2026., te završetkom 08.07.2026. na lokaciji: Općina Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec, 09:00-14:00.

Javno izlaganje provedeno je dana 02.07.2026. na lokaciji: Općina Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec, 13:00.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://vidovec.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 08.07.2026. na adresu:
Varaždinska županija, Općina Vidovec, Jedinstveni upravni odjel
Vidovec, Trg Svetog Vida 9
HR-42205 Vidovec
- uputiti putem e-pisarnice: opcina@vidovec.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 08.07.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Varaždinska županija, Općina Vidovec, Jedinstveni upravni odjel, Vidovec, Trg Svetog Vida 9.

ZA VRIJEME TRAJANJA JAVNE RASPRAVE ZAPRIMLJENA SU MIŠLJENJA SLJEDEĆIH JAVNOPRAVNIH TIJELA:

1.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 001/50457184/30-06-26/856-424/MC od 01.07.2026.

Podnositelj: INA d.d.

Datum zaprimanja: 01.07.2026. godine

Pozitivno mišljenje - očitovanje javnogopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje.

2.

Zahtjev: KLASA: KC/26-01/237, URBROJ: 06-00-06/02-26-05 od 29.06.2026. godine

Podnositelj: HRVATSKE ŠUME d.o.o.

Datum zaprimanja: 01.07.2026. godine

Pozitivno mišljenje - očitovanje javnogopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje.

3.

Zahtjev: KLASA: 612-08/26-10/0075, URBROJ: 532-05-13/7-26-2 od 12.06.2026. godine

Podnositelj: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin

Datum zaprimanja: 26.06.2026. godine

Podnesak je zahtjev za izradu ID Prostornog plana koji je trebao biti dostavljen u fazi Nacrt prijedloga, a nije dostavljen.

Podnesak sadrži elemente važne za izradu ID PPUO, te će se isti ugraditi u Plan, u dijelu koji se razlikuje od sadržaja preuzetog iz važećeg Plana (II. ID PPUO Vidovec).

4.

Zahtjev: KLASA: 700/26-16/33, URBROJ: 3-200-002-06/IV-26-04 od 01.07.2026. godine

Podnositelj: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

Datum zaprimanja: 07.07.2026. godine

4.1.

Traži se da se u odredbama za provedbu briše da se na području obuhvata Plana nalazi PL DV 2X110 (između TS Varaždin II do dalekovoda DV 110 kV Nedeljanec – Čakovec), pošto se navedeni dalekovod u cijelosti planira na području Grada Varaždina.

Usvaja se.

Korigirati će se tekst odredbi.

4.2.

Navodi se da HOPS u svojim razvojnim planovima nema predviđenu planiranu trasu dalekovoda 110 kV TS Nedeljanec – TS Vinica koja je u Planu prikazana u trasi 35 kV TS Nedeljanec – TS Vinica.

Obrazloženje.

Izvor podataka za PL DV 110 kV TS Nedeljanec – TS – Vinica je zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, odnosno Prostorni plan Varaždinske županije, te će se ova planirana trasa DV zadržati radi obavezne usklađenosti plana lokalne s planom regionalne razine.

5.

Zahtjev: KLASA: 350-02/26-01/36, URBROJ: 2186-381-09-26-2 od 03.07.2026. godine
Podnositelj: Županijska uprave za ceste Varaždinske županije
Datum zaprimanja: 07.07.2026. godine

Pozitivno mišljenje - očitovanje javnopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje.

6.

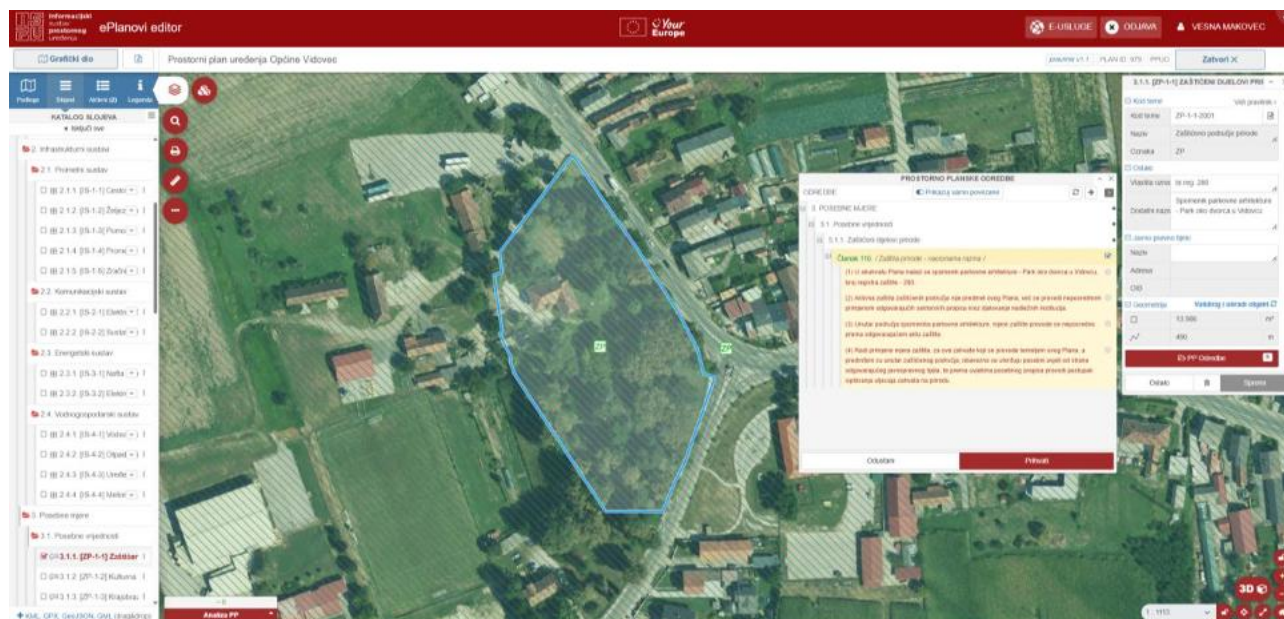
Zahtjev: KLASA: 350-02/26-01/2, URBROJ: 2186-1-15-26-21 od 07.07.2026. godine
Podnositelj: Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije
Datum zaprimanja: 07.07.2026. godine

Temeljem činjenice da se na području Općine Vidovec nalazi zaštićeni povijesni perivoj uz dvorac, zaštićen u kategoriji spomenika parkovne arhitekture - park. Riječ je o prostoru koji ima prirodnu, kulturno-povijesnu, krajobraznu, ambijentalnu vrijednost.

U odnosu na prijedlog Odredbi za provedbu, ukazuje se da se odredbe za površinu označenu Z-BG, u dijelu u kojem se odnose na navedeni zaštićeni perivoj, ne bi trebale primjenjivati kao opća pravila za običnu zelenu površinu. Svi eventualni zahvati u tom prostoru moraju biti usklađeni s režimom zaštite spomenika parkovne arhitekture i podređeni očuvanju povijesnog karaktera perivoja, postojeće vegetacije, vizura, ambijenta i cjelovitosti prostora. Stoga smatramo da odredbe treba dopuniti na način da se jasno propiše kako su u obuhvatu zaštićenog perivoja dopušteni samo oni zahvati koji su u funkciji očuvanja, obnove, održavanja i primjerene prezentacije prostora, bez rješenja koja bi mogla narušiti vrijednosti zbog kojih je područje zaštićeno.

Usvaja se.

Području zaštićenog parka će se dodijeliti vlastito pravilo provedbe. Međutim treba napomenuti da je specifičnost zaštite spomenika prirode obrađena kroz sloj 3.1.1. Zaštita prirode, kroz zasebni poligon i pridružene odredbe za provedbu u kojima je specificirano da se unutar područja spomenika parkovne arhitekture, mjere zaštite provode neposredno prema odgovarajućem aktu zaštite, kao i da je za sve zahvate koji se provode temeljem ovog Plana, a predviđeni su unutar zaštićenog područja, obavezno utvrditi posebne uvjete od strane odgovarajućeg javnopravnog tijela, te prema uvjetima posebnog propisa provoditi postupak ispitivanja utjecaja zahvata na prirodu.



7.

Zahtjev: KLASA: 350-02/26-01/11, URBROJ: 2186-1-05-03/2-26-3 od 07.07.2026. godine

Podnositelj: Grad Varaždin

Datum zaprimanja: 07.07.2026. godine

Predlaže se da se u ovom postupku izrade PPUO Vidovec, dakle prije utvrđivanja konačnog prijedloga Plana kao i prije upućivanja Prostornog plana uređenja Grada Varaždina na javnu raspravu, razmotri usklađenje granice obuhvata Plana s tehnički ispravljenom granicom naselja, a da se preostale lokacije na kojima postoje veća odstupanja zajednički razmotre i usuglase između Općine Vidovec i Grada Varaždina.

Ne usvaja se.

Traženo je suprotno propisanom postupku izrade prostornih planova prema Zakonu o prostornom uređenju prema kojem se ova izmjena i dopuna Plana izrađuje.

Dodatno je problematično radi činjenice da se radi o projektu u sklopu NPOO, gdje traženo nije navedeno kao predmet, nije ušlo u sadržaj, niti je obuhvaćeno ugovorenim sadržajem usluge izrade ID PPUO, a koji je prijavljen u NPOO.

Geometrija obuhvata Plana preuzeta od Državne geodetske uprave u postupku izrade Odluke o izmjenama i dopunama Plana ne može se mijenjati, bez da se mijenja Odluka o izradi, za što nema osnove u ovoj fazi provedbe postupka izrade ID PPUO.

Promjene granice susjednih JLS potrebno je provesti u zasebnom postupku.

U narednim izmjenama i dopunama ovoga Plana, ili pri izradi novoga Plana, preuzeti će se novi obuhvat PPUO, također neposredno od Državne geodetske uprave.

Kao dodatno, granice JLS se (ovog časa) uobičajeno ne poklapaju ni s katastarskim općinama ni s granicama katastarskih čestica, što samo po sebi ne utječe na provedbu prostornih planova. Granice JLS će DGU trebati uskladiti prvenstveno u svojim evidencijama. Editor ne omogućava intervencije na dijelovima katastarskih čestica koje nisu unutar službenog obuhvata Plana. Obzirom da se radi o pilot projektu, očekuje se da će se cijeli sustav razvijati, prvenstveno u odnosu na usklađenje podataka o prostoru koji čine polazište za prostorno planiranje.

Također se sugerira podnositelju da ovakve zahtjeve upućuju u fazi izrade Nacrta prijedloga, a ne u javnoj raspravi o prijedlogu Plana.

8.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 3404/26 od 26.06.2026. godine

Podnositelj: HŽ infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova

Datum zaprimanja: 07.07.2026. godine

Pozitivno mišljenje - očitovanje javnopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje.

9.

Zahtjev: KLASA: 350-02/26-02/2, URBROJ: 2186-1-16/4-26-4 od 08.07.2026. godine

Podnositelj: Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije

Datum zaprimanja: 08.07.2026. godine

9.1.

Skreće se pozornost na naziv ceste koji je potrebno korigirati prema zahtjevu na: DC 35 Varaždin (D2) – Lepoglava – Švaljkovec (DC 1/ŽC 2160)

Može se usvojiti.

Nazivi pojedinih javnih cesta zaprimljeni od Zavoda razlikuju se od službenih naziva cesta prema zahtjevu javnopravnog tijela nadležnog za ceste, navedenih u GIS pregledniku Hrvatskih cesta. Međutim, kako se radi o podatku koji će i tako biti kasnije eksterno prikazan kroz modul eRežimi, u ovom Planu se može navesti naziv prema zahtjevu Zavoda, radi identičnosti s podatkom u PP Županje.

9.2.

Prijedlog ID PPUO ne sadrži zahtjev Zavoda (kod teme IS-1-1-2006). Grafički dio, kartografski prikaz Karta 2.1.1. Cestovni promet ne sadrži u prikazu zahtjev za modernizaciju postojećih cesta važnijih za Županiju s prekategorizacijom u županijsku cestu (sada LC 25070).

Dijelom se usvaja.

Usvojiti će se u tekstualnom dijelu i atributnoj tablici.

U grafičkom dijelu nema odgovarajućeg koda za modernizaciju i prekategorizaciju jer je potrebno prikazati postojeću cestu.

9.3.

Dalekovodi od 35 kV do 220 kV, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu - dalekovod 110 kV Nedeljanec – KTE Jertovec - postojeći

Skreće se pozornost na naziv dalekovoda koji je potrebno korigirati prema zahtjevu.

Usvaja se.

Promijenit će se naziv dalekovoda prema PPŽ, iako ga HOPS vodi pod drugim nazivom, međutim radi istovjetnosti podataka s PPŽ će se zadržati ovaj naziv.

Također će se dodati srednjenaponska mreža elektroenergetskih vodova prema eksternim podacima iz Editora.

9.4.

Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi, kod teme KN-1-1-3301 (kod koji se omogućava na razini PPU-a, regionalni značaj prema PPŽ).

Skreće se pozornost na upis u atributnu tablicu. Potrebno je upisati da se radi o regionalnom značaju ili prema PPŽ, kako bi se mogla osigurati usklađenost s PPŽ-om.

Usvaja se.

Atributna tablica će se dopuniti opaskom da se radi o regionalnom značaju prema PPŽ.

9.5.

Za vodnu površinu uz R4, u naselju Šijanec.

Predlaže se upisati u atributnu tablicu da se radi o ribnjaku, kao što je za navedenu površinu učinjeno u kartografskom prikazu KN-3-1 u Pravilima provedbe.

Također, isto bi trebalo navesti i u Odredbama za provedbu gdje je spomenuta samo rijeka Plitvica – državni značaj prema PPŽ-u.

Usvaja se.

Dopuniti će se atributna tablica. Dopunom tablice automatski će se ažurirati i sadržaj naveden u članku 1. koji se odnosi na namjenu V1.

9.6.

Planirana županijska cesta, definirana važećim PPŽ-om, nije prikazana u kartografskom prikazu. Trasu je potrebno ucrtati u ID PPUO i dodijeliti joj kod teme IS-1-1-2006 ili pošto se radi o trasi postojeće lokalne ceste LC 25070 koja se planira PPŽ-om prekategorizirati u županijsku cestu, isto navesti u atributnoj tablici i Odredbama za provedbu, a kako bi se osigurala usklađenost s PPŽ-om.

Primjedba je dana za isti prostorni element kao i u točki 9.2.

Odgovor je dan u toj točki.

9.7.

Postojeće i planirane mjesne centrale, definirane važećim PPŽ-om, nisu prikazane u kartografskom prikazu. Potrebno ih je ucrtati u ID PPUO-a te im dodijeliti kod teme prema dostavljenim podacima tj. IS-2-1-2101 za postojeću i IS-2-1-2102 za planiranu mjesnu centralu. Također, u atributnoj tablici treba navesti da se radi o mjesnim centralama.

Usvaja se.

Dopuniti će se grafički dio Plana s okvirnim podatkom o pozicijama mjesnih centrala prema poligonu dostavljenom od strane Zavoda, pošto od nadležnog javnopravnog tijela nije zaprimljen precizni podatak na kojim česticama se predmetna infrastruktura nalazi.

9.8.

Elektroprijenosni uređaji tj. kablovi 35 KV, definirani važećem PPŽ-om, nisu ispravno preuzeti. Dio kablova je definiran kao dalekovod 35 KV u ID PPUO-a.

Ucrtani se prikaz može zadržati ukoliko se radi o novijim podacima nadležnog javnopravnog tijela. U protivnom, grafičke podatke je potrebno preuzeti i ucrtati prema dostavljenim zahtjevima Zavoda.

Obrazloženje.

Podaci o elektroenergetskim vodovima iz PPŽ se ne poklapaju s podacima HOPS-a, a koji su unijeti u Editor kao polazište/zasebni pomoćni sloj iz katastra infrastrukture, te su preuzeti neposredno iz tog sloja. Jedino što je različito od te baze podataka je PL DV 110 kV Nedeljanec – Vinica, kojega HOPS ne planira, a prikazan je u PPŽ te je kao takav preuzet u ovaj Plan.

9.9.

U naselju Nedeljanec, uz cestu državnog značaja (DC35) prema Varaždinu, nedostaje dio ostalog vodoopskrbnog cjevovoda (promjera 250).

Prostorni podatak je potrebno ucrtati u kartografski prikaz.

Usvaja se.

Korigirati će se grafički dio Plana.

9.10.

Skreće se pozornost na upis u atributnu tablicu. Provjeriti ispravnost upisanog teksta „3. zona zaštite aerodroma Varaždin“ koji je unesen za zahvat s planiranom n.v. 30 iznad nižeg praga aerodroma, a ujedno i za zahvat s planiranom n.v. 60 m iznad nižeg praga aerodroma.

Usvaja se.

U atributnoj tablici će se korigirati naziv zone iz 3. u 2. za područje ograničenja s planiranom n.v. 30 iznad nižeg praga aerodroma.

9.11.

Prema točki 1.12. PPŽ-a u II razinu dopustivosti (područje ograničene gradnje) spada poljoprivredno tlo u PPŽ-u označeno kao „vrijedno obradivo tlo“ oznake P2.

Skreće se pozornost da se prema Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“, br. 152/23.) zemljište namijenjeno poljoprivredi oznake P2 prevodi kao vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi.

Uočeno je da je Prijedlogom ID PPUO-a izvršeno proširenje/definiranje građevinskog područja na prostoru koji je prema PPŽ-u „vrijedno obradivo tlo“ oznake P2 (osobito na području naselja Nedeljanec: proširenje GPN formiranjem dijela GPN namjene S5 koje se veže na postojeće prevladavajuće neizgrađeno GPN iz važećeg PPUO-a namjene S4; redefiniranje IGPIN turističke namjene iz važećeg PPUO-a u GPN namjene M4 i S4 uz proširenje GPN namjene M4 pri čemu je cijeli potez redefiniranog GPN prevladavajuće neizgrađen).

Potrebno je preispitati predmetna proširenja GP.

Obrazloženje.

U odnosu na broj zaprimljenih zahtjeva građana i pravnih osoba za proširenja građevinskog područja, izvršena proširenja građevinskih područja u ovim ID PPUO su manjeg obima, dijelom i radi činjenice da su neka područja prije prethodnih II. ID PPUO Vidovec već bila u građevinskom području, te su u II. ID PPUO brisana, pa se to ispravlja. I u fazi za Nacrtu prijedloga Plana i sada tijekom javne rasprave je zaprimljen značajan broj zahtjeva, koji su odbijeni, tako da nositelj izrade smatra da su širenja predložena ovim planskim rješenjem izvršena u razumnoj površini.

9.12.

Predmetno nije jednoznačno i u skladu s PPŽ-om preuzeto/ugrađeno u Prijedlog ID PPUO-a što je detaljnije obrađeno kroz primjedbe na zahtjeve Zavoda iz Tablice 1., Tablice 2. i privitka 2., a odnosi se na - modernizaciju postojećih cesta važnijih za Županiju, odnosno planiranu prekategoricizaciju sada LC 25070 u županijsku cestu.

Predmetni prostorni element je već obrađen u točki 9.2.

9.13.

Prijedlogom ID PPUO-a definirana je/preuzeta iz važećeg PPUO-a, sportsko rekreacijska namjena (izvan građevinskog područja) – sportsko rekreacijska igrališta na otvorenom (R4) – rekreacijska zona uz ribnjak u naselju Šijanec za koje su člankom 17. propisana pravila provedbe R-AK2.

Smatramo da članak 17. stavak 1. točka 6. Odredbi za provedbu koji se odnosi na građevinsku (bruto) površinu građevina (GBP=200m²) nije u skladu s točkom 3.7.1 PPŽ-a.

U Prijedlog PPUO-a potrebno je ugraditi elemente točke 3.7.5. PPŽ-a koji se odnose na mjere zaštite okoliša vezano uz prateće zgrade uz ribnjake za sport i rekreaciju.

Usvaja se u smislu da će se u predmetnoj točki navest da se GBP odnosi na već izgrađenu građevinu.

9.14.

Smatramo da nije izvršeno objektivno sagledavanje potrebe za građevinskim područjem prvenstveno naselja Nedeljanec, a vezano i na primjedbu danu pod Pregled određenja, mjera i smjernica iz Odredbi za provođenje PPŽ-a (privitak 2) Poglavlje 1.

Obzirom na tablicu sadržanu u Obrazloženju pod 1.3.2. Kretanje stanovništva, prema kojoj je prikazano smanjenje broja stanovnika u 2021. godini u odnosu na 2011. godinu, a uz to prognoza je smanjenja broja stanovnika u svim naseljima Općine Vidovec osim naselju Domitrovec i u 2031. godini, nema demografske osnove za proširenje građevinskog područja u okviru izrade ovih ID PPUO-a.

Primjedba je sadržajno identična danoj pod točkom 9.11. Obrazloženje je dano u toj točki.

9.15.

U Odredbe za provedbu, u članak 79. stavak 4. potrebno je dodati širinu koridora planirane Podravske brze ceste (u karti 2.1. je prikazan i širina je navedena u atributnoj tablici, ali nije naveden u Odredbama za provedbu)

Usvaja se.

Dopunit će se odredbe za provedbu traženim podatkom.

9.15.

PPŽ-om je unutar obuhvata ID PPUO-a planiran dalekovod 110 KV (TS Nedeljanec – Vinica uz postojeći 35 kV dalekovod TS Nedeljanec – Vinica)), a ne 2x110 KV (između TS Varaždin II i dalekovoda DV 110 kV Nedeljanec – Čakovec) kako je navedeno u članku 94. stavak. 2. Navedeno je potrebno ispraviti i dodati širinu koridora planiranog 110 KV dalekovoda (2 x 25,0 m), u Odredbama za provedbu i Grafičkom dijelu.

Vezano uz navedeno u članku 122. stavku 8. navodi se koridor planiranog dalekovoda 2x110 kV koji se ne planira unutar obuhvata prostornog plana, što je potrebno brisati iz Odredbi za provedbu.

Predmetna elektroenergetska infrastruktura je već obrađena u odgovoru iz točke 9.8.

9.16.

U članku 97. stavak 3. navodi se crpna stanica Cerje Tužno koje nije unutar općine Vidovec, nema je u PPŽ-u. Navedeno je potrebno izbaciti iz Odredbi

Usvaja se.

Radi se o tehničkoj grešci, ispraviti će se prema traženom.

9.17.

U Odredbama za provedbu, u članku 112. potrebno je jasno navesti da su osobito vrijedni predjeli prirodni krajobrazi regionalnog značaja, te da su zaštićeni mjerama PPŽ-a.

S obzirom da krajobrazna osnova za Varaždinsku županiju još nije izrađena, Zavod je, prilikom davanja zahtjeva za izradu prostornog plana procijenio da se, do izrade krajobrazne osnove, osobito vrijedni predjeli mogu kroz prostorne planove odrediti kao područja prirode zaštićena mjerama PPŽ-a

Usvaja se.

Dopuniti će se odredbe za provedbu s predmetnim određenjem .

9.18.

Predlaže se dopuniti članak 110. Odredbi za provedbu propisivanjem mjera zaštite za očuvanje temeljnih vrijednosti zaštićenih dijelova prirode, u skladu s točkama 8.2.2. i 8.2.3. PPŽ-a.

Obrazloženje.

Sukladno zahtjevu Javne ustanove, propisane su mjere prema zahtjevu tog tijela u ovom članku i u pravilima provedbe. Dodatne mjere bi unijele pomutnju, pošto čine samo dio ukupnih mjera koje se primjenjuju prema sektorskom propisu, tj. mjere u PPŽ ponavljaju sektorske mjere ali ne u cijelosti.

9.19.

Potrebno je navesti da je područje Općine Vidovec uključeno u cjeloviti sustav gospodarenja otpadom u Varaždinskoj županiji

Usvaja se, iako je već samo po sebi ne samo razumljivo nego i neizbježno.

Predmetna formulacija će se unijeti u odredbe za provedbu.

9.20.

Članak 27. stavak 2. Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest („Narodne novine“, broj 69/16) propisuje obvezu jedinice lokalne samouprave da prostornim planom odredi dostatan broj lokacija, odnosno najmanje jednu odgovarajuću zonu u kojoj se može izgraditi reciklažno dvorište za građevni otpad te za obavljanje djelatnosti skupljanja, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada sukladno Zakonu.

Međutim, odredba članka 58. stavka 3. ID PPUO-a stvara kontradiktornost i pravnu nesigurnost jer istodobno navodi da se takva gradnja „ne predviđa“, dok se „izuzetno dopušta“ u PZ Cargovec. Takva formulacija nije jasna jer, ako je Općina odlučila zakonsku obvezu iz članka 27. stavka 2. navedenog Pravilnika ispuniti unutar Poduzetničke zone Cargovec, tada ta lokacija predstavlja planski određenu zonu za tu namjenu, a ne iznimku od pravila.

Korištenje izraza „izuzetno“ dovodi u pitanje izravnu provedivost ID PPUO-a te otvara mogućnost različitih tumačenja u postupcima izrade obveznog UPU-a za tu zonu i naknadno izdavanja akata za gradnju i drugih upravnih postupaka.

Stoga je u ID PPUO-a potrebno jasno, nedvosmisleno i egzaktno odrediti način ispunjenja obveza iz članka 27. stavka 2. Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest, odnosno izričito navesti predstavlja li Poduzetnička zona Cargovec prostornim planom određenu zakonom propisanu zonu za reciklažno dvorište za građevni otpad te za obavljanje djelatnosti skupljanja, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada.

Usvaja se.

Navesti će se da je PZ Cargovec područje unutar kojega je predviđena gradnja reciklažnog dvorišta za građevinski otpad, te za obavljanje djelatnosti skupljanja, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada.

9.21.

Naglašava se obveza provođenja postupka izrade i donošenja ID PPUO-a u skladu sa Zakonom.

U tom smislu se skreće pozornost na primjenu članka 96. stavka 3. Zakona (prvenstveno obvezu objave javne rasprave u dnevnom tisku, uz objavu na mrežnim stranicama Ministarstva i JLS-a).

Nije primjedba na plansko rješenje.

Nositelj izrade se pridržava propisane procedure provedbe javne rasprave.

9.22.

Konstatira se da se u Prijedlogu ID PPUO-a ne može iščitati zaposjednutost/izgrađenost građevinskog područja (definiranog planom koji je na snazi, a koji se u duhu Zakona smatra polazištem za izradu novog plana) u vrijeme izrade (novog) plana, te time niti usklađenost planiranja građevinskog područja sa Zakonom.

Skrećemo pozornost na poglavlje 3.1. Iskaz površina i prostornih pokazatelja – Tablicu na stranici 17. i 18. glede iskaza ukupne površine GPN+IDGPN (ukupno i izgrađeno) za Općinu, a koji se odnosi na II ID PPUO iz 2024. godine, i koji ne odgovaraju stanju prema zbroju iznijetih pojedinačnih površina po naseljima prema ovim ID PPUO-a.

Skreće se pozornost da su površine koje se odnose na izgrađeni dio GP samo preuzete iz II ID PPUO-a i da stoga sigurno ne odgovaraju izgrađenosti GP u vrijeme izrade ovih PPUO-a.

Obrazloženje.

Za analizu podataka se koriste dostupni elementi utvrđeni u Editoru i važećem Planu (II. ID PPUO Vidovec) Podaci koji nisu dostupni, a u to spada i traženo ne mogu se koristiti jer nisu dostavljeni od strane nadležnog ureda, iako su traženi.

9.23.

Uz kartu 1.1.

Pod namjenom prostora (članak 1. stavak 20.) navedena je Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav područnog (regionalnog) značaja (IS8) – nasip uz Plitvicu, a na karti su prikazane i druge infrastrukturne površine - vodnogospodarski sustav područnog (regionalnog) značaja (IS8) koje nisu planirane PPŽ-om, a koje su u karti 1.3.1. Pravila provedbe zahvata označene sa ŽŽ - neposredna provedba PPŽ-a.

Obrazloženje. U odnosu na nasip Plitvica se radi o tehničkoj grešci, koja će se ispraviti radi usklađenja s posebnim sektorskim propisom i s PP Županije, tj. ispraviti će se kod da se iz njega može iščitati državni značaj (građevine na vodama I. reda). Ovaj ispravak radi obaveze navedenih usklađenja ne može biti predmet javne rasprave, te se utvrđuje da se ista ne mora provesti dodatno. U odnosu na vodotoke koji su prikazani kao vode regionalne razine, predmetno proizlazi iz podataka javnogopravnog tijela nadležnog za površinske vode, prema kojem su vodotoci II. reda i niže, regionalnog značaja. Napominjemo da Editor ne podržava poligone ove infrastrukture kao dijelove građevinskih područja, te se za sada predmetno iz istoga mora isključiti.

9.24.

Glavni kolektor planiran PPŽ-om je odgovarajuće preuzet u ID PPUO-a. Na portalu Sustav katastra infrastrukture Državne geodetske uprave uočeno je da je isti, kao i dio odvodnih cjevovoda (koji nisu obuhvaćeni PPŽ-om) izgrađen.

Predlaže se navedeno provjeriti s nadležnim javnogopravnim tijelom i prema potrebi, a ovisno o podacima javnogopravnog tijela, uskladiti.

Usvaja se sugestija da se izvedeni vod javne odvodnje prikaže kao postojeći.

10.

Zahtjev: KLASA: 612-08/26-10/0075, URBROJ: 532-05-13/7-26-4 od 30.06.2026.godine

Podnositelj: Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin

Datum zaprimanja: 14.07.2026. godine

Pozitivno mišljenje - očitovanje javnogopravnog tijela da nema primjedbe na plansko rješenje, uz uvjet ugradnje podataka prema zahtjevu iz točke 3.

11.

Zahtjev: KLASA: 350-05/26-01/72, URBROJ: 376-05-3-26-05 od 08.07.2026.godine

Podnositelj: Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

Datum zaprimanja: 14.07.2026. godine

Agencija daje negativno mišljenje na uvjete gradnje antenskih stupova i antenskih prihvata za EKI i povezu opremu.

Mišljenje nije usvojivo.

Primjedbe su dane na sadržaj koji je obvezujuće preuzet iz PP Varaždinske županije, te se isto ne može mijenjati prostornim planom niže razine.

12.

Zahtjev: KLASA: 350-02/26-01/20, URBROJ: 511-01-388-26-4 od 02.07.2026.godine
Podnositelj: MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin
Datum zaprimanja: 14.07.2026. godine

12.1.

Uvidom u prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec utvrđeno je da su propisane mjere zaštite i spašavanja u slučaju potresa i poplava. Međutim, u prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana nisu definirane mjere zaštite i spašavanja u slučaju industrijskih nesreća. Slijedom navedenoga, potrebno je prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana dopuniti mjerama koje se odnose na prevenciju i smanjenje rizika u slučaju industrijskih nesreća. U tom smislu, u blizini lokacija na kojima se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili na drugi način koriste opasne tvari ne preporučuje se planiranje i gradnja građevina u kojima boravi ili se okuplja veći broj ljudi, kao što su dječji vrtići, škole, sportske dvorane i drugi sportski objekti, trgovački centri, višestambene građevine i slično. Također, nove građevine u kojima se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili na drugi način koriste opasne tvari potrebno je planirati i locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo, prvenstveno na rubnim dijelovima poslovnih i proizvodnih zona, uz obvezu uspostave sustava za uzbunjivanje i njihovo povezivanje sa sustavom 112.

Primjedba nije osnovana.

Traženo je regulirano uvjetima iz sloja Namjena prostora, prema kojoj na površinama proizvodne namjene (I1) stanovanje i društvene djelatnosti nisu dozvoljene. Također, nove zone proizvodne namjene ovim ID PPUO Vidovec nisu planirane.

12.2.

U vezi sa zakonskim okvirom, ističemo da je člankom 79. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 155/25), propisano da prostorni planovi moraju sadržavati prikaz zona rizika te područja i točke pojave prirodnih i antropogenih prijetnji, na temelju kojih se određuju ograničenja i zabrane gradnje te planiraju mjere smanjenja rizika.

Primjedba nije osnovana.

Predmetne izmjene i dopune PPUO Vidovec se ne izrađuju prema navedenom Zakonu.

Također je potrebno upozoriti da traženo nije određeno kao sadržaj/zasebni sloj u Editoru (aplikaciji za izradu prostornih planova) već se obrađuje u slojevima 3.2 Posebna ograničenja, te je sve za što su postojali podaci (klizišta, potresi, poplave itd) obrađeno.

12.3.

Također je važno naglasiti da, sukladno članku 33. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te članku 40. Pravilnika o prostornim planovima ("Narodne novine", broj 152/23), građevinska područja ne smiju se širiti na rizična područja poput klizišta, poplavnih zona, rasjednih linija, područja izloženih jakim vjetrovima, bujicama, eksplozijama, velikim požarima i sličnim ugrozama.

Primjedba nije argumentirana, te se ne može razmatrati.

Podnositelj nije konkretizirao površine za koje smatra da nisu izrađene prema navedenim propisima, primjerice nisu navedene katastarske čestice zemljišta na koje se primjedba odnosi, tako da nije moguće utvrditi o čemu je riječ. Iz tog razloga se primjedba ne može usvojiti.

ZA VRIJEME TRAJANJA JAVNE RASPRAVE ZAPRIMLJENA SU MIŠLJENJA SLJEDEĆIH PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA:

1.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-53 od 26.06.2026. godine

Podnositelj: Ružica Horvat i Marija Cafuk

Datum zaprimanja: 26.06.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

2.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-55

Podnositelj: Barica Hanžek

Datum zaprimanja: 01.07.2026.godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

3.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-60 od 02. srpnja 2026. godine

Podnositelj: Deni Slunjski

Datum zaprimanja: 03.07.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

4.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-61

Podnositelj: Ernest Remar

Datum zaprimanja: 03.07.2026.

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

5.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-63 od 03.07.2026. godine

Podnositelj: Marko Tomiša

Datum zaprimanja: 03.07.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

6.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-64 od 06.07.2026. godine

Podnositelj: Zvonimir Težak

Datum zaprimanja: 06.07.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

7.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-65 od 06. 07.2026. godine

Podnositelj: Ivica Košić

Datum zaprimanja: 06.07.2026.

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

8.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-66 od 07.07.2026. godine

Podnositelj: Marija Rogina

Datum zaprimanja: 07.07.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

9.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-68 od 02.07.2026. godine

Podnositelj: mještani naselja Prekno

Datum zaprimanja: 07.07.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

10.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-69 od 07.07.2026. godine

Podnositelj: Božidar Ljubek

Datum zaprimanja: 07.07.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

11.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-74 od 08.07.2026. godine

Podnositelj: Patricija Furjan

Datum zaprimanja: 08.07.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

12.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-75 od 06.07.2026. godine

Podnositelj: Juraj Punčec

Datum zaprimanja: 06.07.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

13.

Zahtjev: KLASA: 350-03/25-10/01, URBROJ: 26-76 od 09.07.2026.godine - zaprimljeno izvan roka

Podnositelj: Damir Sever

Datum zaprimanja: 09.07.2026. godine

Ne usvaja se.

Odlukom nositelja izrade ovih izmjena i dopuna PPUO Vidovec, širenja građevinskih područja i drugi zahtjevi koji bi uvjetovali promjenu prostornog rješenja, a koji nisu obuhvaćena ovim Prijedlogom, neće se razmatrati u ovom postupku.

Upućuju se podnositelji da zahtjeve obnove u narednom postupku izrade PPUO Vidovec, odnosno da ih dostave Općini u vidu inicijative prema članku 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/23).

NAPOMENA:

Brojevi članaka navedeni u Izvješću odnose se na odredbe iz Prijedloga Plana za javnu raspravu, a izmijenit će se usvajanjem primjedbi.

Sugerira se podnositeljima čiji prijedlozi nisu usvojeni iz proceduralnih razloga, da ih upute nositelju izrade u vidu inicijativa za naredne izmjene i dopune PPUO Vinica.

ZAKLJUČAK:

Primjedbe i prijedlozi nisu takve prirode da bi uvjetovali ponavljanje javne rasprave.

Temeljem ovog Izvješća potrebno je pristupiti izradi Nacrta konačnog prijedloga Plana.

**PROČELNICA
Petra Rogina**

PRILOZI IZVJEŠĆU

Zaključak o utvrđivanju Prostornog plana uređenja Općine Vidovec



REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Općina Vidovec

Općinski načelnik

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Općinski načelnik po službenoj dužnosti donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec (za javnu raspravu)

I.

Na temelju Nacrta prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-57 od 17.06.2026. utvrđuje se **Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: **Prijedlog Plana (za javnu raspravu)**.

II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
 - 1.1. *Namjena prostora*
 - 1.2. *Građevinska područja*
 - 1.3. *Provedba prostornog plana*
 - 2.1. *Prometni sustav*
 - 2.2. *Komunikacijski sustav*
 - 2.3. *Energetski sustav*
 - 2.4. *Vodnogospodarski sustav*
 - 3.1. *Posebne vrijednosti*
 - 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Jedinstveni upravni odjel kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 23.06.2026., do zaključno s danom 08.07.2026.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 23.06.2026., a završetak 08.07.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec, 09:00-14:00.

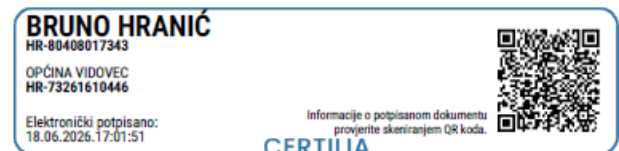
Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 02.07.2026. na lokaciji: Općina Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec, 13:00.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-03/25-10/01
URBROJ:2186-10-02/1-26-45
Vidovec, 18. lipnja 2026.

OPĆINSKI NAČELNIK
Bruno Hranić



Objava javne rasprave na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Općina Vidovec
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/25-37/1
URBROJ: 2186-10-03/1-26-62
Vidovec, 19.06.2026.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i
državne imovine
Služba za odnose s javnošću i informiranje
putem email-a: web@mpgi.hr

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Vidovec
- objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Vidovec, dostavlja se

Pozivom na odredbu članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo vas da je nositelj izrade donio akt:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Vidovec, KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-61 od 19.06.2026.

Molimo Naslov da na službenim stranicama objavi predmetnu objavu.

PROČELNICA
Petra Rogina

Privitak:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine
Vidovec, KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-61 od 19.06.2026.

DOSTAVITI:

1. Naslovu



Isječak zaslona – dokaz o objavi na mrežnim stranicama Ministarstva



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Your Europe

Pretražite Ministarstvo

Vijesti | Pristup informacijama | Propisi | Državna imovina | ISPU Portal | Obnavljamo.hr | EU sufinanciranja | Dizala i pročelja | Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

 Ispiši stranicu
 Podijeli na Facebooku
 Podijeli na Twitteru

19.06.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Borovje – zona jug, Grad Zagreb
19.06.2026. | pdf (147kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Borovje – zona jug, Grad Zagreb
19.06.2026. | poveznica

19.06.2026. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Livačina (T1-1), Općina Lopar
19.06.2026. | pdf (94kb)

19.06.2026. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lopar i Strateške studije utjecaja na okoliš "II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lopar"
19.06.2026. | pdf (111kb)

19.06.2026. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone Rajska plaža (T3-1), Općina Lopar
19.06.2026. | pdf (94kb)

19.06.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec

Petra Rogina- pročelnica JUO Općine Vidovec

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 19. lipnja 2026. 14:03
Prima: Petra Rogina
Predmet: RE: Objava javne rasprave prijedlogu prostornog plana Općine Vidovec

Poštovana,

Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,

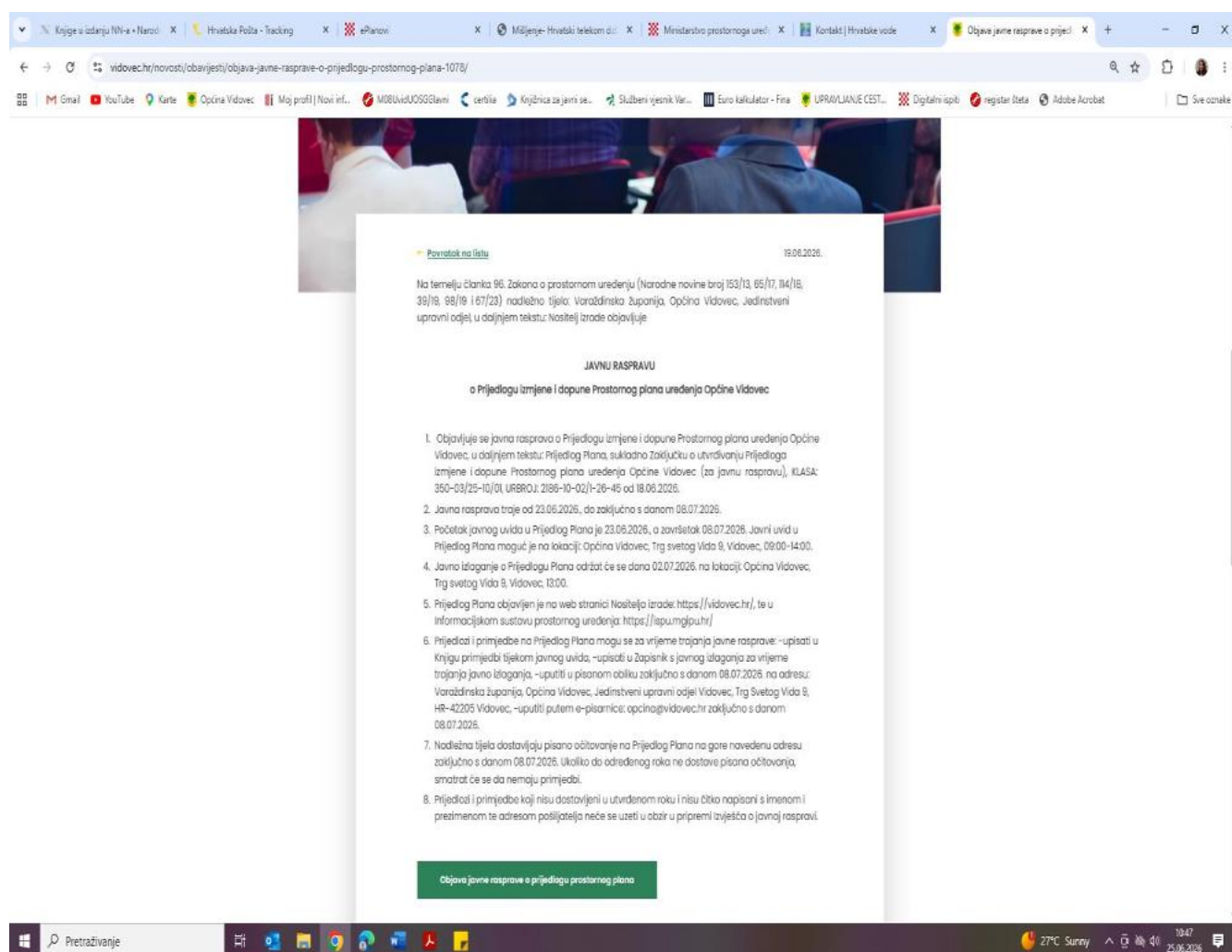
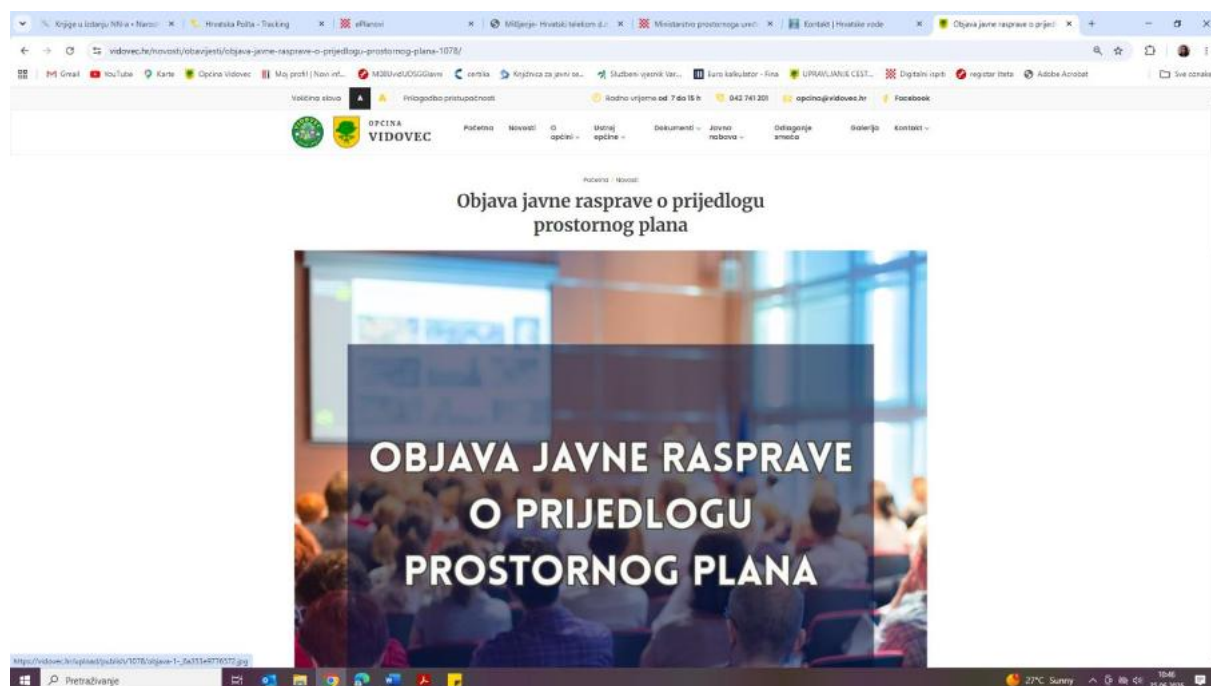


REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Glavno tajništvo | General Secretariat
Sektor za odnose s javnošću, informiranje i protokol | Sector for Public Relations, Information and Protocol

Igor Rastovac
t: +01 3782 481 | m: +099 2685 006
e: web@mpgi.hr
Ulica Republike Austrije 14, 10 000 Zagreb
w: <https://mpgi.gov.hr/>

Isječak zaslona – dokaz o objavi na mrežnim stranicama Općine Vidovec



Javna rasprava

Objava javne rasprave o prijedlogu prostornog plana

- 1.1. Namjena prostora
- 1.2. Građevinska područja
- 1.3. Provedba prostornog plana
- 2.1. Prometni sustav
- 2.2. Komunikacijski sustav
- 2.3. Energetski sustavki sustav
- 2.4. Vodnogospodars
- 3.1. Posebne vrijednosti
- 3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja
- Odredbe za provedbu
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune prostornog plana (za javnu raspravu)
- Izmjena i dopuna prostornog plana –OBRAZLOŽENJE
- Izmjena i dopuna prostornog plana–SAŽETAK ZA JAVNOST

II. Pajedica i prirječje kop nisu dostavljeni u utvrdjenom roku i nisu dugo naplatili s iznosom i prosječnom iz adresem pošila. Ista neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o stanju nacionalne.

PROČELNICA
Peta Rucina

Tajvan ima Industriju, ali nema narudžbu

Indija ima IDEK - Innovations for Defence Excellence - program koji od 2018. primenjuje kao temelj za razvoj odbrambene industrije. Tajvan ima nešto slično, ali ne zove to IDEK, već "Taiwan's New Arms Development Program". Tajvan je uvek bio u brzom koraku sa razvojem i izradom novih oružja i tehnika kao što je Brevet, ali konceptualno ništa nije: startuje sa razvojem i izradom oružja, a tek onda razmišlja o izvozu. Tajvan je izradio i razvija nekoliko vrsta letelica i brodova. Uvek je bio u koraku sa razvojem i izradom novih oružja i tehnika. Uvek je bio u koraku sa razvojem i izradom novih oružja i tehnika. Uvek je bio u koraku sa razvojem i izradom novih oružja i tehnika.

Posebna obavijest o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Općina Vidovec

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/25-37/1

URBROJ: 2186-10-03/1-26-65

Vidovec, 19.06.2026.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Vidovec
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Varaždinska županija, Općina Vidovec, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, u razdoblju:

od 23.06.2026. do zaključno s danom 08.07.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 23.06.2026. do zaključno s danom 08.07.2026., na lokaciji: Općina Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec, 09:00-14:00.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://vidovec.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec dana 02.07.2026., na lokaciji: Općina Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec, 13:00.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://vidovec.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

Mišljenje javnogopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Varaždinska županija, Općina Vidovec, Jedinstveni upravni odjel
Vidovec, Trg Svetog Vida 9
HR-42205 Vidovec

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: opcina@vidovec.hr.

Mišljenje javnogopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 08.07.2026.

Ukoliko Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnogopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnogopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnogopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnogopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnogopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnogopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNICA
Petra Rogina

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, HR-42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4
2. Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Ljudevita Gaja 4
3. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
4. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
5. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21
6. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
7. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1
8. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
9. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
11. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba inspekcijskih poslova Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kratka 1/IV
13. TERMOPLIN d.d., HR-42000 Varaždin, Vjekoslava Spinčića 80
14. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
15. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4
16. JANAF d.d., HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
17. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
18. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
19. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Varaždin, HR-42000 Varaždin, Gundulićeva 2
20. VARKOM d.o.o., HR-42000 Varaždin, Trg bana Jelačića 15
21. Grad Varaždin, HR-42000 Varaždin, Trg slobode 12/II
22. Općina Sračinec, HR-42209 Sračinec, Varaždinska 188
23. Općina Petrijanec, HR-42206 Petrijanec, Trg Svetog Petra 1
24. Općina Maruševec, HR-42243 Maruševec, Čalinec 52
25. Grad Ivanec, HR-42240 Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9b
26. Općina Beretinec, HR-42201 Beretinec, Trg hrvatskih branitelja 1
27. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, HR-10000 Zagreb, Kupuska 4
28. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kratka 3
29. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin, HR-42000 Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25
30. Ministarstvo obrane, Uprava za infrastrukturu i potporu, Sektor za infrastrukturu, Služba za graditeljstvo, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
31. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
32. Javna ustanova za regionalni razvoj Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4
33. Agencija za ugljikovodike, HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
34. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Mali plac 1
35. HRVATSKE VODE, Direkcija, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

36. ČISTOĆA d.o.o., HR-42000 Varaždin, Ulica Ognjena Price 13
37. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, HR-42000 Varaždin, Ulica Stanka Vraza 4



Dokaz o primitku posebne obavijesti o javnoj raspravi – povratnice

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijatelj poštanskog ureda: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA** Date: Datum: **20-06-2026**

Address of the item: Adresat: **AI HRVATSKA d.o.o.**
Vrtni put 1, 10000 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☒ Registered Preporučena
Postal parcel Poštomatna
Parcel
☐ Insured Osigurana
Value: Vrijednost: **20-06-2026**

Amount: Iznos: **AR RG 96109857 2 HR**

Meets on a destination/isputava se na određitu: **RECEIVED**
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: **AI Hrvatska d.o.o.**

Signature: Potpis: **29-06-2026**

Return to Vratiti:
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke:
Street and No: Ulica i br.: **VARAŽDINSKA ŽUP. OPĆINA VIDO**
Locality and country: Mjesto i država:

Ozn. za narudžbu: 6/2026

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijatelj poštanskog ureda: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA** Date: Datum: **20-06-2026**

Address of the item: Adresat: **GRAD IVANEC**
Trg hrvatskih branitelja 9b
42740 Ivanec

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☒ Registered Preporučena
Postal parcel Poštomatna
Parcel
☐ Insured Osigurana
Value: Vrijednost: **20-06-2026**

Amount: Iznos: **AR RG 96109875 9 HR**

Meets on a destination/isputava se na određitu: **RECEIVED**
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: **GRAD IVANEC**

Signature: Potpis: **20-06-2026**

Return to Vratiti:
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke:
Street and No: Ulica i br.: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**
OPĆINA VIDOVEC
Locality and country: Mjesto i država:

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijatelj poštanskog ureda: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA** Date: Datum: **20-06-2026**

Address of the item: Adresat: **HRVATSKA REGULACIJSKA AGENCIJA**
ZA MREŽNE DIELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☒ Registered Preporučena
Postal parcel Poštomatna
Parcel
☐ Insured Osigurana
Value: Vrijednost: **20-06-2026**

Amount: Iznos: **AR RG 96109860 9 HR**

Meets on a destination/isputava se na određitu: **RECEIVED**
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: **HRVATSKA REGULACIJSKA AGENCIJA**

Signature: Potpis: **20-06-2026**

Return to Vratiti:
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke:
Street and No: Ulica i br.: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**
OPĆINA VIDOVEC
Locality and country: Mjesto i država:

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured **VIDOVEC** Date: Datum **29.06.2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HRVATSKE CESTE d.o.o.**
Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin
Tehnička ispostava Varaždin
Ulica kralja Petra Krešimira IV 25, 42000 Varaždin

Nature of the item/vrsta pošiljke
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Poštom parcelom
☐ Packet Paket
☐ Insured letter Osigurana pošiljka
Amount: Iznos

Nr of item/Br. pošiljke **AR RG 96109879 3 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena pošiljka isporučena je
☐ paid isplaćena je **29.06.2026**
Signature* Potpis: **26.6.2026**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to Vratiti
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and No: Ulica i br. **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, OPĆINA VIDOVEC**
Locality and country: Mjesto i država

On postal service: Poštanska služba
Stamp of the office returning: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured **VIDOVEC** Date: Datum **29.06.2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HRVATSKE SUME d.o.o.**
Uprava šuma, Podružnica Koprivnica
Ivana Meštrovića 28, 48000 Koprivnica

Nature of the item/vrsta pošiljke
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Poštom parcelom
☐ Packet Paket
☐ Insured letter Osigurana pošiljka
Amount: Iznos

Nr of item/Br. pošiljke **AR RG 96109861 2 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena pošiljka isporučena je
☐ paid isplaćena je **29.06.2026**
Signature* Potpis: **Meden**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to Vratiti
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and No: Ulica i br. **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, OPĆINA VIDOVEC**
Locality and country: Mjesto i država

On postal service: Poštanska služba
Stamp of the office returning: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured **VIDOVEC** Date: Datum **29.06.2026**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HRVATSKI TELEKOM d.d.**
Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Poštom parcelom
☐ Packet Paket
☐ Insured letter Osigurana pošiljka
Amount: Iznos

Nr of item/Br. pošiljke **AR RG 96109855 5 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered
Gore navedena pošiljka isporučena je
☐ paid isplaćena je **29.06.2026**
Signature* Potpis: **29.06.2026**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to Vratiti
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and No: Ulica i br. **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, OPĆINA VIDOVEC**
Locality and country: Mjesto i država
Hrvatski Telekom d.d.

On postal service: Poštanska služba
Stamp of the office returning: Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured: **VIDOVEC** Date: Datum: **27.06.2022**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: **JANAF d.d.**
Mirjamarska cesta 24, 10000 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Poštalna paketa
☐ Insured letter Vsigurnosna pošiljka
☐ Moneyorder Uputnica

Amount Iznos: **5 HR**

No of item Br. pošiljke: **AR RG 96109866**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: ☒ paid isplaćena je: ☒
 Date: Datum: **27.06.2022**

Signature* Potpis: **[Signature]**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

Return to Vratiti:
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
 Street and No: Ulica i br.: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**
 Locality and country: Mjesto i država: **OPĆINA VIDOVEC**

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured: **VIDOVEC** Date: Datum: **27.06.2022**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju
i tržište, Ulica grada Vukovara 7810000 Zagreb

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Poštalna paketa
☐ Insured letter Vsigurnosna pošiljka
☐ Moneyorder Uputnica

Amount Iznos: **4 HR**

No of item Br. pošiljke: **AR RG 96109867**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: ☒ paid isplaćena je: ☒
 Date: Datum: **27.06.2022**

Signature* Potpis: **REPUBLIKA HRVATSKA**
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

Return to Vratiti:
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
 Street and No: Ulica i br.: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**
 Locality and country: Mjesto i država: **OPĆINA VIDOVEC**

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured: **VIDOVEC** Date: Datum: **27.06.2022**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: **MINISTARSTVO KULTURE**
I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Područna konzervatorski služba Varaždin
Gundulićeva 2, 42 000 Varaždin

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☒ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Poštalna paketa
☐ Insured letter Vsigurnosna pošiljka
☐ Moneyorder Uputnica

Amount Iznos: **1 HR**

No of item Br. pošiljke: **AR RG 96109869**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: ☒ paid isplaćena je: ☒
 Date: Datum: **27.06.2022**

Signature* Potpis: **[Signature]**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

Return to Vratiti:
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
 Street and No: Ulica i br.: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**
 Locality and country: Mjesto i država: **OPĆINA VIDOVEC**

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured **42205 VIDOVEC** Date: Datum **22.06.2022**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke
OPĆINA BERETINEC
Trg hrvatskih Branitelja 1, 42201 Beretinec

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☒ Registered/Preporučena
Amount/Iznos
N° of item/Br. pošiljke
AR RG 96109876 2 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and No: Ulica i br.
Locality and country: Mjesto i država
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIDOVEC**

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured **42205 VIDOVEC** Date: Datum **22.06.2022**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke
PUNACRO d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☒ Registered/Preporučena
Amount/Iznos
N° of item/Br. pošiljke
AR RG 96109864 3 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and No: Ulica i br.
Locality and country: Mjesto i država
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIDOVEC**

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured **42205 VIDOVEC** Date: Datum **22.06.2022**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I GRADITELJSTVO
Ulica Stanka Vraza 4, 42000 Varaždin

Nature of the item/Vrsta pošiljke
☒ Registered/Preporučena
Amount/Iznos
N° of item/Br. pošiljke
AR RG 96109851 5 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti
Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and No: Ulica i br.
Locality and country: Mjesto i država
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIDOVEC**

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 42205 VIDOVEC	Date Datum 26.06.2026	On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primalac pošiljke HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Varaždin Kratka 3, 42 000 Varaždin	AR	Stamp of the office returning the advice Ottisk žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nature of the item/Vrsta pošiljke ☒ Registered Preporučena Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrednospolna pošiljka N° of item Br. pošiljke Amount Iznos 260621026	To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj	Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je Signature* Potpis* 26-06-2026	* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.	26-06-2026 Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 42205 VIDOVEC	Date Datum 26.06.2026	On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primalac pošiljke OPĆINA MARUŠEVAC Čalinec 52, 42243 Maruševac	AR	Stamp of the office returning the advice Ottisk žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nature of the item/Vrsta pošiljke ☒ Registered Preporučena Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrednospolna pošiljka N° of item Br. pošiljke Amount Iznos 260621026	To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj	Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je Signature* Potpis* 26-06-2026		

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 42205 VIDOVEC	Date Datum 26.06.2026	On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primalac pošiljke HRVATSKE VODE VGO za Muru i gornju Dravu Međimurska 26 b, 42 000 Varaždin	AR	Stamp of the office returning the advice Ottisk žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nature of the item/Vrsta pošiljke ☒ Registered Preporučena Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrednospolna pošiljka N° of item Br. pošiljke Amount Iznos 260621026	To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj	Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je Signature* Potpis* 26-06-2026		

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Date Datum 12.12.2022 Amount Iznos 96109852 4 HR		On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		AR Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC	
Amount Iznos 96109852 4 HR		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC		Ozn. za narudžbu: 6/2022 Hrvatska pošta	

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Date Datum 12.12.2022 Amount Iznos RG 96109887 8 HR		On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		AR Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC	
Amount Iznos RG 96109887 8 HR		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC		Ozn. za narudžbu: 6/2022 Hrvatska pošta	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 42005 VIDOVEC	Date Datum 29.06.2024	AR
Addressee of the item Primatelj pošiljke AGENCIJA ZA UGLIKOVODIKE Miramarska cesta 24, 10000 Zagreb		
Nature of the item/vrsta pošiljke		
☒ Registered Preporučena Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijedna pisma	Amount Iznos	Return to Vratiti
No. of item Br. pošiljke	AR RG 96109883 3 HR	
☐ Money order Uplatnica	Amount Iznos	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		Street and No. Ulica i br.
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka delivered poručena je		Locality and country Mjesto i država
Signature Potpis Agencija za uglikovodike Miramarska 24, Zagreb		
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.		
Ozn. za narudžbu: 4/2024		Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured 42005 VIDOVEC	Date Datum 29.06.2024	AR
Addressee of the item Primatelj pošiljke OPĆINA SRAČINEC Varaždinska 188, 42209 Sračinec		
Nature of the item/vrsta pošiljke		
☒ Registered Preporučena Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijedna pisma	Amount Iznos	Return to Vratiti
No. of item Br. pošiljke	AR RG 96109872 8 HR	
☐ Money order Uplatnica	Amount Iznos	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		Street and No. Ulica i br.
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka delivered poručena je		Locality and country Mjesto i država
Signature Potpis OPĆINA SRAČINEC VARAŽDINSKA ŽUPANIJA		
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.		
Ozn. za narudžbu: 3/2023		Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	12205 VIDOVEC	Date datum	26/06/2024	On postal service Poštanska služba
Address of the item Primatelj pošiljke	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Varaždin Služba inspektijskih poslova Varaždin Kratka 1/IV, 42000 Varaždin			
Nature of the item/Vrsta pošiljke	☒ Registered ☐ Recommended ☐ Insured letter ☐ Money order			Stamp of the office returning the advice Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nr of item Br. pošiljke	Amount iznos 96 109 862 6 HR			
AR RG 96 109 862 6 HR				
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered ☐ paid ☐ isplaćena je				
Date datum 26/06/2024				
Signature Potpis*				
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.				
Ozni. za narudžbu: 6/2023				
Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC				

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	12205 VIDOVEC	Date datum	26/06/2024	On postal service Poštanska služba
Address of the item Primatelj pošiljke	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE Mali plac 1, 42000 Varaždin			
Nature of the item/Vrsta pošiljke	☒ Registered ☐ Recommended ☐ Insured letter ☐ Money order			Stamp of the office returning the advice Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nr of item Br. pošiljke	Amount iznos 96 109 884 7 HR			
AR RG 96 109 884 7 HR				
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered ☐ paid ☐ isplaćena je				
Date datum 26/06/2024				
Signature Potpis*				
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.				
Ozni. za narudžbu: 6/2024				
Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and N° Ulica i br. Locality and country Mjesto i država VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC				

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/CN 07**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service
 Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
 Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

AR

Return to
 Vratiti

Name
 Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and no.
 Ulica i br.

Locality and country
 Mjesto i država

**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VIDOVEC**

To be filled in by the sender
 Ispunjava pošiljatelj

ing
 anski ured

Date
 Datum

25-06-2026

TERMOPLIN d.d.
 Vjekoslava Špinčića 80, 42000 Varaždin

the item/vrsta pošiljke

Amount
 iznos

AR RG 96 109 863 0 HR

Amount
 iznos

destination/ispunjava se na odredištu

mentioned above has been duly
 na pošiljku

Date
 Datum

25-06-2026

TERMOPLIN d.d.
 VARAŽDIN
 V. Špinčića 80

may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
 on so provide, by another authorized person.
 može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju,
 ne osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVANCE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/CN 07**
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service
 Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
 Odsjek žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

AR

Return to
 Vratiti

Name
 Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and no.
 Ulica i br.

Locality and country
 Mjesto i država

**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VIDOVEC**

To be filled in by the sender
 Ispunjava pošiljatelj

ing
 anski ured

Date
 Datum

25-06-2026

VARKOM d.o.o.
 Trg bana Jelačića 15, 42 000 Varaždin

the item/vrsta pošiljke

Amount
 iznos

AR RG 96 109 870 5 HR

Amount
 iznos

destination/ispunjava se na odredištu

mentioned above has been duly
 na pošiljku

Date
 Datum

25-06-2026

VARKOM d.o.o.
 Trg bana Jelačića 15, 42 000 Varaždin

may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
 on so provide, by another authorized person.
 može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju,
 ne osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured: 1205 VIDOVEC Date Datum: 29-06-2026

Addressee of the item Primatelj pošiljke: OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Bani 75a, 10 000 Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke: ☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Poštalna parčeta ☐ Packet Paketi ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka

No. of item Br. pošiljke: AR RG 96109856 9 HR

Amount Iznos: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: ☐ The item mentioned above has been delivered/doručeno je ☐ paid isplaćeno je

Signature* Potpis*: 29-06-2026

Return to Vratiti: Name Ime i prezime ili naziv tvrtke: _____ Street and No. Ulica i br.: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC Locality and country Mjesto i država: _____

To be filled in by the sender Ispunjava se od strane pošiljatelja

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting Prijamni poštanski ured: 1205 VIDOVEC Date Datum: 29-06-2026

Addressee of the item Primatelj pošiljke: HRVATSKE VODE DIREKCIJA Ulica grada Vukovara 220 10000 Zagreb

Nature of the item/Vrsta pošiljke: ☒ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Poštalna parčeta ☐ Packet Paketi ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka

No. of item Br. pošiljke: AR RG 96109885 5 HR

Amount Iznos: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: ☐ The item mentioned above has been delivered/doručeno je ☐ paid isplaćeno je

Signature* Potpis*: Valentic

Return to Vratiti: Name Ime i prezime ili naziv tvrtke: _____ Street and No. Ulica i br.: VARAŽDINSKA ŽUPANIJA OPĆINA VIDOVEC Locality and country Mjesto i država: _____

To be filled in by the sender Ispunjava se od strane pošiljatelja

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Mišljenja javnopravnih tijela na prijedlog Plana u javnoj raspravi



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Upravljanje projektima i ishođenje dozvola u IPNP
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10
10020 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/30-06-26/756-424/MC

Datum - Date: 1. srpnja 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA VARAŽDINSKA ŽUPANIJA 2186/10-03-1-26-61		
Primljeno:	01. 07. 2026	
Klasifikacijska oznaka:	350-03/25-10/01	Upravljanje projektima
Urudžbeni broj:	26-54	Prilogi: Vrijedi

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIDOVEC
Jedinstveni upravni odjel
Trg svetog Vida 9
42 205 VIDOVEC
e-pisarnica: opcina@vidovec.hr

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VIDOVEC - mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa (KLASA: 350-03/25-37/1; URBROJ: 2186-10-03/1-26-61, od 19. lipnja 2026. godine) sa objavom javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, dostavljamo Vam naše očitovanje.

Pošto smo se dopisom broj 001/50457184/10-03-26/288-131/MC, od 10. ožujka 2026. godine očitovali da nemamo zahtjeva za izradu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, nemamo primjedbi i suglasni smo sa Prijedlogom izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec.

S poštovanjem,

Direktor Ishođenja dozvola IPNP
Sven Jesenković, dipl. oec.



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIDOVEC
Jedinstveni upravni odjel**

Predmet: Izrade i donošenje PP uređenja Općine VIDOVEC
- mišljenje, dostavlja se

Temeljem Vašeg poziva KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-65 od 19. lipnja 2026. godine i prema dostupnoj dokumentaciji te usporedbom sa važećim šumskogospodarskim planovima za državne šume i sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama (NN 68/18,115/18,98/19,32/20,145/20, 36/24) nemamo primjedbe na prijedlog prostorno planske dokumentacije iz okvira naše nadležnosti.

S poštovanjem,

VODITELJ UPRAVE ŠUMA
PODRUŽNICA KOPRIVNICA:

Danilo Felak, dipl. ing. šum.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma
3. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva,
Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb

**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC**

Primljeno: 01.07.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-03 26-10101	
Urudžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
26-56	



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
PODRUČNA KONZERVATORSKA SLUŽBA VARAŽDIN

KLASA: 612-08/26-10/0075
URBROJ: 532-05-13/7-26-2
Varaždin, 12. 6. 2026.

26-06-2026

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 26.06.2026	
Klasifikacijska oznaka:	Uslužba: jedr.
350-03/26-10/01	
Unudžbeni broj:	Prilozi: 1
26-58	

Općina Vidovec
Jedinstveni upravni odjel
Trg Svetog Vida 9
42205 Vidovec

PREDMET: Općina Vidovec, izrada PPUO Vidovec
- dostava zahtjeva

Ovoj Službi dostavljen je Poziv za dostavu zahtjeva za izradu Prostornog plana uređenja općine Vidovec koji se odnosi na kulturna dobra u obuhvatu predmetnog Plana KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-10 od 04. 3. 2026. Navedeni dokument zaprimljen je 09. 3. 2026.

Terenskom revizijom kulturne baštine učinjenom prema važećem PPUO Vidovec te pregledom postojeće prostorno planske i dostupne konzervatorske dokumentacije utvrđeno je da su u važeći Prostorni plan uređenja Općine Vidovec ugrađene odredbe kojima se neće, posredno ili neposredno, ugroziti zaštićena i evidentirana kulturna dobra, no potrebno je revidirati popis zaštićene kulturne baštine i evidentirane baštine na sljedeći način:

I. Zaštićena nepokretna kulturna dobra na području Općine Vidovec (ZP-1-2-3001):

Sakralne građevine:

1. Župna crkva Svetog Vida i kurija župnog dvora, Trg sv. Vida 6, Vidovec, Z-1580
2. Crkva sv. Antuna, Ivanečka ul. 12, Tužno, Z-4549
2. Grobljanska kapela obitelji Bužan – Kušević, Papinec, Z-5116

Civilna građevine:

1. Dvorac Jordis – Lohausen, Ul. Stjepana Radića 1, Vidovec, Z- 1581 (osim zgrade dvorca, zaštićen je i okolni park, portal na ulazu u park i gospodarski kompleks sa starom žitnicom i drugim građevinama)
2. Dvorac Patačić, Ul. Baltazara Patačića 41/1, Krkanec, Z- 2277

Javna plastika:

Sakralna:

1. Pil s likom Trpećeg Isusa (Krist Premišljevač) u Vidovcu, Z- 1931

Civilna:

1. Zbirka žbukoreza Julija Merlića, Varaždinska 108, Nedeljanec, Z- 3463

II. Na području Općine Vidovec nalaze se sljedeća evidentirana sakralna dobra (ZP-1-2-3011):

1. Kapela sv. Florijana, Varaždinska ul., Cargovec
2. Kapela Uzvišenja sv. Križa, križanje Glavne ul. i Vidovečke ul., Domitrovec
3. Kapela Presvetog trojstva, Varaždinska ul., Nedeljanec
4. Poklonac s raspelom u polju u Nedeljancu
5. Poklonac Srca Isusova, Plitvička ul., Zamlača
6. Poklonac s raspelom u Preknu
7. Poklonac sv. Križa u Šijancu
8. Poklonac s raspelom, na križanju Varaždinske ul., Tužno
9. Raspelo, Ul. Alojzija Stepinca, Krkanec
10. Raspelo iz 1933., na uglu Varaždinske ul. i Kratke ul, Nedeljanec
11. Raspelo u polju u Nedeljancu
12. Raspelo u Budislavcu
13. Raspelo u Tužnom
14. Raspelo na groblju u Papincu
15. Raspelo u Vidovcu

III. Na području Općine Vidovec nalaze se sljedeći evidentirani objekti civilne arhitekture (ZP-1-2-3011):

16. Etno kuća (Kuća Kitec), Glavna ul. 32, Domitrovec
17. Vinogradarska kuća, Belska ul. 1, Tužno
18. Zgrada ambulante, Trg sv. Vida 2, Vidovec
19. Memorijalno obilježje – grobište 'Drvarićeva šuma' u Tužnom
20. Spomenik NOB-u ispred zgrade Općine Vidovec, Trg sv. Vida 9, Vidovec
21. Spomenik 'Vidovečka mati slobode', na ulazu u Šijanec, križanje Ul. S. Radića i Ul. kralja Bele IV
22. Spomenik NOB-u u blizini dvorca Jordis-Lohausen, Ul. Stjepana Radića
23. Tradicijska kuća, S. Radića 16, Vidovec

IV. Na području Općine Vidovec nalaze se sljedeći evidentirani arheološki lokaliteti (ZP-1-2-3021):

1. Arheološki lokalitet 'Goranec' u Tužnom

Tekstualni dio plana potrebno je uskladiti s kartografskim prikazom za čiju je izradu u kml formatu elektroničkim putem dostavljena karta s evidentiranim dobrima na području Općine Vidovec.

Na zaštićena kulturna dobra primjenjuju se sve odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24, 151/25). Evidentiranu baštinu jedinica lokalne samouprave može

zaštititi sukladno čl. 22. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pri čemu se mjere zaštite utvrđuju sukladno čl. 22. st. 3.

Geometrija obuhvata zaštite kulturnih dobara upisanih u Registar kulturnih dobara RH, kao i svi relevantni podaci o zaštićenim kulturnim dobrima dostupni su putem Informacijskog sustava kulturne baštine (ISKB): Geoportal kulturnih dobara RH (<https://geoportal.kulturnadobra.hr/geoportal.html#/>) i Web Registar kulturnih dobara RH.

VODITELJICA PODRUČNE
KONZERVATORSKE SLUŽBE VARAŽDIN
dr. sc. Vesna Pascuttini-Juraga





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

Klasa: 700/26-16/33
Ur.broj: 3-200-002-06/IV-26-04
Zagreb, 01.07.2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPAN
2186/10 OPĆINA VIDOVI

Primljeno: 09.07.2026.		
Klasifikacijska oznaka:		Ustrojstvo jedinice
350-03	25-37/1	01
Urudžbeni broj:		Prilazi
26-67		

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIDOVEC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Trg Svetog Vida 9
42 205 Vidovec

**PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec
- mišljenje na prijedlog plana**

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-03/25-37/1, Urbroj: 2186-10-03/1-26-61, zaprimljenog dana 29.06.2026. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog u ISPU sustavu, modul ePlan, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Plana (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje sljedeće

MIŠLJENJE

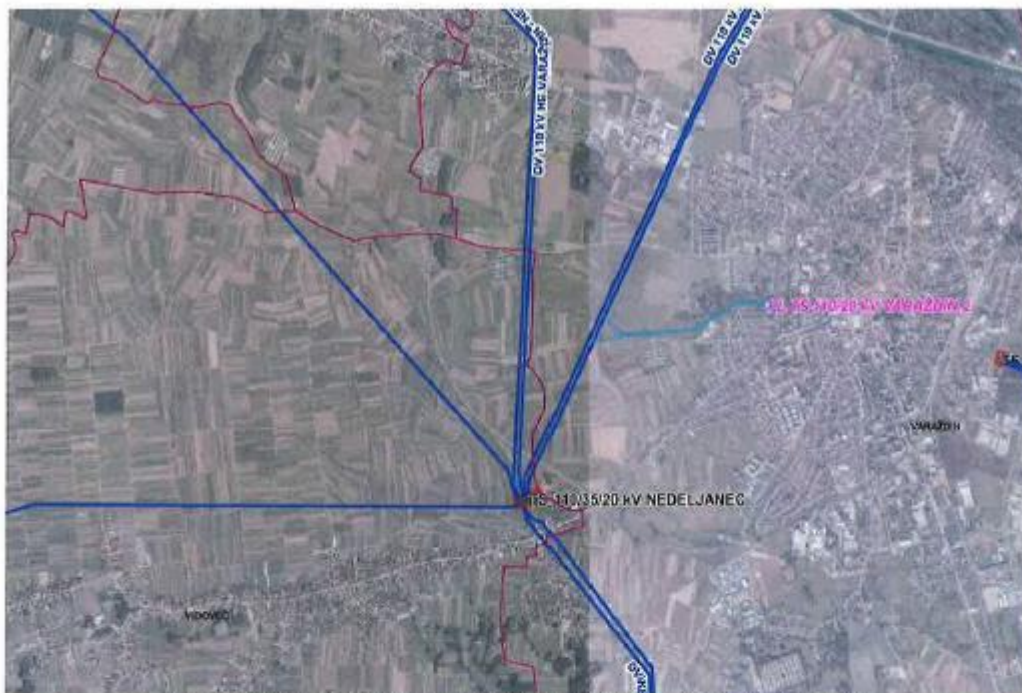
Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su bile definirane u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenim traženjima HOPS-a - Očitovanje - Klasa: 700/26-16/33, Ur.Broj: 3-200-002-06/IV-26-02 od dana 17. ožujka 2026. godine.

Međutim, potrebna je manja korekcija u čl. 94., stavak (2), u dijelu gdje se navodi da se unutar obuhvata Plana planira izgradnja dvostrukog dalekovoda - PL DV 2x110 (između TS Varaždin II do dalekovoda DV 110 kV Nedeljanec – Čakovec). Navedeni dalekovod smješten je u cijelosti unutar granica obuhvata Grada Varaždina, vidljivo iz priložene slike (Slika 1.).

HOPS d.d. Kupuska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 060517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr





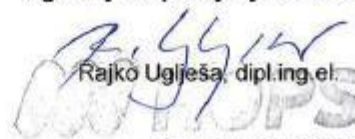
Slika 1. Položaj trase planiranog dalekovoda DV 2x110 kV (označen svjetloplavom bojom)

Uvidom u kartografski prikaz 2.3. Energetski sustav, utvrđeno je da je ucrtan planirani dalekovod 110 kV Čakovec – Vinica, isti je smješten u paralelizmu s postojećim dalekovodom naponske razine 35 kV. Potrebno je napomenuti da navedena građevina nije nominirana od strane HOPS-a, ali ista može biti iskaz potreba zainteresiranih strana s namjerom priključenja na prijenosnu mrežu koja je u nadležnosti HOPS-a.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr
U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na klasu: 700/26-16/33.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom:


Rajko Ugješa, dipl.ing.el.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupčina 4, Zagreb 5



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE
Varaždin, Ulica Ljudevita Gaja 4

Primljeno: 07.07.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-03/25-10/01	
Urudžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
26-70	

Trgovački sud u Varaždinu MBS 070035051
IBAN: HR9823400091110729751
Ravnatelj: Tomislav Osonjački, dipl. ing.
Klasa: 350-02/26-01/36
Urbroj: 2186-381-09-26-2
Varaždin, 03.07.2026.

Šifra djel.: 74200; MB 1284827; OIB 74640705361
tel. 042 / 214 - 403, fax 042 / 214 - 459
EP: zuc-varazdin@zuc-vz.hr

OPĆINA VIDOVEC
Jedinstveni upravni odjel

Mišljenje

Poštovani!

Nastavno na Vašu posebnu obavijest (Klasa: 350-03/25-37/1, Urbroj: 2186-10-03/1-26-65) od 19.06.2026. godine zaprimljenu 01.07.2026. godine vezano uz postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Vidovec, mišljenja smo kako su istim prihvaćeni zahtjevi ove Uprave.

S poštovanjem!

DOSTAVITI:

1. Naslovu (EP: opcina@vidovec.hr)

Ravnatelj:
Tomislav Osonjački





Javna ustanova za upravljanje
zaštićenim dijelovima prirode
Varaždinske županije

Ulica Stanka Vraza 4, Varaždin; tel. 042/300-642, 042/300-640
E-mail: zastita.prirode@vz.t-com.hr

KLASA: 350-02/26-01/2
URBROJ: 2186-1-15-26-21
Varaždin, 07.07.2026. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Prilmeno: 07.07.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-02/26-01/01	
Urudžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
26-71	

Općina Vidovec
Jedinstveni upravni odjel
Trg svetog Vida 9
42205 Vidovec

Predmet: Prostorni planovi uređenja općina i gradova

Postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec

- mišljenje; dostavlja se

Poštovani,

Sukladno Vašem dopisu od 19. lipnja 2026. godine (KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-65), kojim ste nas pozvali na dostavu mišljenja u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec (PPUO), u nastavku ovog dopisa dostavljamo očitovanje vezano uz zaštitu prirode.

Skrećemo pažnju da se na području Općine Vidovec nalazi zaštićeni povijesni perivoj uz dvorac, zaštićen u kategoriji spomenika parkovne arhitekture - park. Riječ je o prostoru koji ima prirodnu, kulturno-povijesnu, krajobraznu, ambijentalnu vrijednost.

U odnosu na prijedlog Odredbi za provedbu, posebno ukazujemo da se odredbe za površinu označenu Z-BG, u dijelu u kojem se odnose na navedeni zaštićeni perivoj, ne bi trebale primjenjivati kao opća pravila za običnu zelenu površinu. Svi eventualni zahvati u tom prostoru moraju biti usklađeni s režimom zaštite spomenika parkovne arhitekture i podređeni očuvanju povijesnog karaktera perivoja, postojeće vegetacije, vizura, ambijenta i cjelovitosti prostora.

Stoga smatramo da odredbe treba dopuniti na način da se jasno propiše kako su u obuhvatu zaštićenog perivoja dopušteni samo oni zahvati koji su u funkciji očuvanja, obnove, održavanja i primjerene prezentacije prostora, bez rješenja koja bi mogla narušiti vrijednosti zbog kojih je područje zaštićeno.

Posebno napominjemo da se oblikovanje zahvata ne bi trebalo temeljiti na općoj primjeni suvremenog arhitektonskog stila, već na usklađenosti s povijesnim, krajobraznim i ambijentalnim karakterom zaštićenog perivoja uz dvorac.

Slijedom navedenog, predlažemo da se predmetne odredbe dodatno preciziraju prije donošenja Plana.

S poštovanjem,

RAVNATELJ:

Kristijan Bizek, mag. cin.

Javna ustanova za upravljanje
zaštićenim dijelovima prirode
Varaždinske županije



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr - e-mail: varaždini@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-02/26-01/11
URBROJ: 2186-1-05-03/2-26-3
Varaždin, 07. srpanj 2026. g.

2186/10 OPĆINA VIDOVEC		
Primljeno: 07. 07. 2026.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-03/25-10/01		
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
26-72		

OPĆINA VIDOVEC
Trg svetog Vida 9
42205 Vidovec
opcina@vidovec.hr

Predmet: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Vidovec
- Prijedlog, *dostavlja se*

Poštovani,

Dana 25. lipnja ovom Upravnom odjelu dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec (KLASA:350-03/25-37/1, URBROJ:2186-10-03/1-26-65 od 19.06.2026.g.).

Napravljen je uvid u elaborat Prijedloga izmjena i dopuna PPUO Vidovec te Grad Varaždin predlaže da se u postupku izrade Prostornog plana uređenja Općine Vidovec izvrši usklađenje granica obuhvata prostornih planova Općine Vidovec i Grada Varaždina s tehnički ispravljenom granicom naselja utvrđenom od strane Državne geodetske uprave.

Naime, Grad Varaždin je također u postupku izrade izmjene i dopune prostornog plana koja uključuje i digitalnu transformaciju prostornog plana, a o čemu ste obaviješteni dopisom 28.07.2025.g. (KLASA:350-03/24-37/1, URBROJ:2186-1-05-03/2-25-22 od 29.04.2025.). U tijeku izrade utvrđena su odstupanja između granica obuhvata Plana sa nekim susjednim općinama (ne i s Općinom Vidovec), granicama naselja i katastarskih čestica / općina. Radi otklanjanja navedenih odstupanja, na zahtjev Grada Varaždina Državna geodetska uprava provela je tehnički ispravak granice naselja.

Provedenim tehničkim ispravkom otklonjen je dio utvrđenih odstupanja i utvrđena je nova granica naselja sukladna s katastarskim česticama. Uslijed navedenog došlo je do odstupanja granica obuhvata prostornih planova Općine Vidovec i Grada Varaždina od granice naselja. Napominjemo da na pojedinim dijelovima između Grada Varaždina i Općine Vidovec postoje i veća odstupanja kao npr. na lokaciji poslovnog objekta na adresi Varaždinska ulica 25C gdje granica naselja i granica obuhvata prostornih planova prelazi preko građevine.

1

Slijedom navedenoga, predlaže se da se u ovom postupku izrade PPUO Vidovec, dakle prije utvrđivanja konačnog prijedloga Plana kao i prije upućivanja Prostornog plana uređenja Grada Varaždina na javnu raspravu, razmotri usklađenje granice obuhvata Plana s tehnički ispravljenom granicom naselja, a da se preostale lokacije na kojima postoje veća odstupanja zajednički razmotre i usuglase između Općine Vidovec i Grada Varaždina.

Radi trajnog i međusobno usklađenog rješavanja navedenih pitanja predlaže se održavanje radnog sastanka predstavnika Općine Vidovec i Grada Varaždina, kako bi se prije donošenja Prostornog plana uređenja Općine Vidovec razmotrila i usuglasila sva pitanja vezana uz razgraničenje obuhvata prostornih planova.

S poštovanjem.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA
PRIVREMENO OBAVLJANJE
POSLOVA PROČELNICE
Mr.sc. Martina Cesar Kelemen



DOSTAVITI:

1. Naslovu;
2. Državna geodetska uprava, Ul. Stanka Vraza 4, Varaždin;
3. Pismohrana, ovdje



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

e-mail: nikolina.mandic@hzinfra.hr
naš broj i znak: 3404/26, 1.3.1. /N.M.
vaš broj i znak: KLASA: 350-03/25-37/1
URBROJ: 2186-10-03/1-26-61
datum: 26. lipnja 2026.

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIDOVEC
Jedinstveni upravni odjel
Trg svetog Vida 9
42205 Vidovec

Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec

- dostavlja se

Temeljem dopisa Općine Vidovec KLASA: 350-03/25-37/1 URBROJ: 2186-10-03/1-26-61, od dana 19. lipnja 2026. godine, a u vezi javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, izvješćujemo Vas kako HŽ Infrastruktura d.o.o. na isti nema primjedbi.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj,
pripremu i provedbu investicija i
EU fondova

Davor Perić, mag.ing.aedif.

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 07.07.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-03/25-37/1	
Uredbeni broj:	Prilozi: Vrijednost
26-73	



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.890,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,53450)
PREDSJEDNIK UPRAVE: mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; Miheela Matokanović Džimbeg, dipl. iur.; Subhi Tawfiq, mag. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 08.07.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-02/25-10/01	
Uredžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
26-77	

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/26-02/2
URBROJ: 2186-1-16/4-26-4
Varaždin, 8.07.2026.

**OPĆINA VIDOVEC
Jedinstveni upravni odjel**

**Trg Svetog Vida 9
Vidovec
42 205 VIDOVEC**

Predmet: Općina Vidovec - Prostorno planska dokumentacija
- očitovanje/mišljenje u javnoj raspravi na
Prijedlog izmjena i dopuna PPUO-a Vidovec – *dostavlja se*

Dana 26. lipnja 2026. u Zavodu je zaprimljena posebna pisana obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec (u nastavku: Prijedlog ID PPUO-a; trajanje javne rasprave od 23.06.2026. do 08.07.2026.), uz napomenu da je materijal za javnu raspravu objavljen na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade i na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje.

Uvidom u **Prijedlog ID PPUO-a za javnu raspravu** na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine u ISPU, ePlanovi i ePlanovi editor, kao i temeljem zahtjeva za izradu ID PPUO-a (dopis KLASA: 350-02/26-02/2, URBROJ: 2186-1-16/4-26-2 od 31.03.2026.) koje je ovaj Zavod dostavio po donošenju 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 8/00., 29/06., 16/09., 96/21., 20/24., 34/24. – pročišćeni tekst, 29/25.; u nastavku teksta: PPŽ), Zavod daje očitovanje u javnoj raspravi u pogledu potrebne usklađenosti (Prijedloga) ID PPUO-a s Prostornim planom Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 08/00, 29/06, 16/09, 96/21, 20/24, 34/24-pročišćeni tekst, 29/25 i 85/25-pročišćeni tekst) kao planom više razine, sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.; u nastavku teksta Zakon) prema kojem se dovršava ovaj postupak sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 155/25.) i propisima donesenim na temelju tog Zakona, kako slijedi:

▪ Navedenim dopisom kojim smo vam dostavili zahtjeve za izradu ID PPUO-a, navedeno je da je potrebno u ovom postupku izvršiti sveobuhvatno usklađenje Prostornog plana uređenja Općine Vidovec s Prostornim planom Varaždinske županije (uključivo 4. Izmjenama i dopunama PPŽ-a; u nastavku teksta: 4. ID PPŽ).

- A) Uvidom u Prijedlog ID PPUO-a za javnu raspravu skrećemo pozornost na slijedeće, a iznijeto prema dostavljenim podacima o postojećim i planiranim građevinama, površinama i zahvatima u prostoru državnog i područnog (regionalnog), odnosno županijskog značaja koji se ne smatraju građenjem, a koje je potrebno ugraditi u ID PPUO Vidovec:

Tablica 1. - Popis postojećih i planiranih građevina, površina i zahvata u prostoru koji se ne smatraju građenjem državnog značaja iz PPŽ-a na području Općine Vidovec, odnosno na području obuhvata ID PPUO-a (privitak 1a):

1. A1. PROMETNE I KOMUNIKACIJSKE GRAĐEVINE I POVRŠINE
A1.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:
- državne ceste
DC 35 Varaždin (D2) – Lepoglava – Švaljkovec (DC I/ŽC 2160)- postojeće
Skreće se pozornost na naziv ceste koji je potrebno korigirati prema zahtjevu.

Tablica 2. - Popis postojećih i planiranih građevina i površina područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja iz PPŽ-a na području Općine Vidovec, odnosno na području obuhvata ID PPUO-a (privitak 1b)

1. C1. PROMETNE I KOMUNIKACIJSKE GRAĐEVINE I POVRŠINE
C1.1. Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima
- modernizacija postojećih cesta važnijih za Županiju
županijska cesta (sada LC 25070) - planirano
Prijedlog ID PPUO ne sadrži zahtjev Zavoda (kod teme IS-1-1-2006).
Grafički dio, kartografski prikaz Karta 2.1.1. Cestovni promet ne sadrži u prikazu predmetni zahtjev, odnosno kod teme.
2. C2. ENERGETSKE GRAĐEVINE
C2.3. Dalekovodi od 35 kV do 220 kV, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu
- dalekovod 110 kV Nedeljanec – KTE Jertovec - postojeći
Skreće se pozornost na naziv dalekovoda koji je potrebno korigirati prema zahtjevu.

Uočene navedene nedostatke potrebno je na adekvatan način dopuniti/izmijeniti, sukladno PPŽ-u i zahtjevima Zavoda.

Tablica 3 - Popis vektorskih grafičkih podataka iz PPŽ-a na području Općine Vidovec, odnosno na području obuhvata ID PPUO-a (privitak 1c)

Konstatiramo da u kartografske prikaze Prijedloga ID PPUO-a nisu ugrađeni svi elementi iz važećeg PPŽ-a, a koji se odnose na područje obuhvata ID PPUO-a Vidovec.

Potrebno je, prema dostavljenim zahtjevima/podacima iz važećeg PPŽ-a, korigirati grafičke dijelove Prijedloga ID PPUO-a u slijedećem kartografskim prikazima:

1. Osnovno korištenje prostora

- 1.1. [KN-1-1] Namjena prostora

1.1.1. [KN-1-1] Primarna namjena

Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi, kod teme KN-1-1-3301 (kod koji se omogućava na razini PPU-a, regionalni značaj prema PPŽ).

Skreće se pozornost na upis u atributnu tablicu. Potrebno je upisati da se radi o regionalnom značaju ili prema PPŽ, kako bi se mogla osigurati usklađenost s PPŽ-om.

Za vodnu površinu uz R4, u naselju Šijanec.

Predlaže se upisati u atributnu tablicu da se radi o ribnjaku, kao što je za navedenu površinu učinjeno u kartografskom prikazu KN-3-1 u Pravilima provedbe.

Takoder, isto bi trebalo navesti i u Odredbama za provedbu gdje je spomenuta samo rijeka Plitvica – državni značaj prema PPŽ-u.

2. Infrastrukturni sustavi

2.1. Prometni sustav

2.1.1. [IS-1-1] Cestovni promet

Planirana županijska cesta, definirana važećim PPŽ-om, nije prikazana u kartografskom prikazu. Trasu je potrebno ucertati u ID PPUO i dodijeliti joj kod teme IS-1-1-2006 ili pošto se radi o trasi postojeće lokalne ceste LC 25070 koja se planira PPŽ-om prekategoriirati u županijsku cestu, isto navesti u atributnoj tablici i Odredbama za provedbu, a kako bi se osigurala usklađenost s PPŽ-om.

2.2. Komunikacijski sustav

2.2.1. [IS-2-1] Elektronička komunikacijska mreža

Postojeće i planirane mjesne centrale, definirane važećim PPŽ-om, nisu prikazane u kartografskom prikazu. Potrebno ih je ucertati u ID PPUO-a te im dodijeliti kod teme prema dostavljenim podacima tj. IS-2-1-2101 za postojeću i IS-2-1-2102 za planiranu mjesnu centralu. Također, u atributnoj tablici treba navesti da se radi o mjesnim centralama.

2.3. Energetski sustav

2.3.2. [IS-3-2] Elektroenergetika

Elektroprijenosni uređaji tj. kablovi 35 KV, definirani važećim PPŽ-om, nisu ispravno preuzeti. Dio kablova je definiran kao dalekovod 35 KV u ID PPUO-a.

Ucertani se prikaz može zadržati ukoliko se radi o novijim podacima nadležnog javnogopravnog tijela. U protivnom, grafičke podatke je potrebno preuzeti i ucertati prema dostavljenim zahtjevima Zavoda.

2.4. Vodnogospodarski sustav

2.4.1. [IS-4-1] Vodoopskrba i drugo korištenje voda

U naselju Nedeljanec, uz cestu državnog značaja (DC35) prema Varaždinu, nedostaje dio ostalog vodoopskrbnog cjevovoda (ϕ 250).

Prostorni podatak je potrebno ucertati u kartografski prikaz.

3. Posebne mjere

3.2. Posebna ograničenja

Područje ograničenja oko aerodroma

Skreće se pozornost na upis u atributnu tablicu. Provjeriti ispravnost upisanog teksta „3. zona zaštite aerodroma Varaždin“ koji je unesen za zahvat s planiranom n.v. 30 iznad nižeg praga aerodroma, a ujedno i za zahvat s planiranom n.v. 60 m iznad nižeg praga aerodroma.

Elemente koji nedostaju u kartografskim prikazima treba nakon ucrtavanja povezati/dopuniti sa određenjima u Odredbama za provedbu.

Pregled određenja, mjera i smjernica iz Odredbi za provođenje PPŽ-a (privitak 2)

Poglavlje 1. Uvjeti razgraničenja prostora prema obilježju, korištenju i namjeni

- U planiranju pojedinih namjena provjeriti usklađenost s razinama dopustivosti (točka 1.12.), kao i u odnosu na vrstu i opseg propisane zaštite i očuvanja prostora (točka 1.13.)

Prema točki 1.12. PPŽ-a u II razinu dopustivosti (područje ograničene gradnje) spada poljoprivredno tlo u PPŽ-u označeno kao „vrijedno obradivo tlo“ oznake P2.

Skreće se pozornost da se prema Pravilniku o prostornim planovima („Narodne novine“, br. 152/23.) zemljište namijenjeno poljoprivredi oznake P2 prevodi kao vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi.

Uočeno je da je Prijedlogom ID PPUO-a izvršeno proširenje/definiranje građevinskog područja na prostoru koji je prema PPŽ-u „vrijedno obradivo tlo“ oznake P2 (osobito na području naselja Nedeljanec: proširenje GPN formiranjem dijela GPN namjene S5 koje se veže na postojeće prevladavajuće neizgrađeno GPN iz važećeg PPUO-a namjene S4; redefiniranje IGPIN turističke namjene iz važećeg PPUO-a u GPN namjene M4 i S4 uz proširenje GPN namjene M4 pri čemu je cijeli potez redefiniranog GPN prevladavajuće neizgrađen).

Potrebno je preispitati predmetna proširenja GP.

Poglavlje 2. Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Županiju

- „Preuzeti ... građevine i površine područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja koje se nalaze na području jedinice lokalne samouprave (točka 2.2.)“

„Građevine, površine i zahvate iz točke 2.2. potrebno je u grafičkom dijelu plana lokalne razine prikazati prema posebnom propisu o izradi prostornih planova kao građevine, površine i zahvate ... područnog (regionalnog) odnosno županijskog značaja“.

Predmetno nije jednoznačno i u skladu s PPŽ-om preuzeto/ugrađeno u Prijedlog ID PPUO-a što je detaljnije obrađeno kroz primjedbe na zahtjeve Zavoda iz Tablice 1., Tablice 2. i privitka 2., a odnosi se na:

- modernizaciju postojećih cesta važnijih za Županiju, odnosno planiranu prekategORIZACIJU sada LC 25070 u županijsku cestu

Poglavlje 3. Uvjeti smještaja gospodarskih sadržaja u prostoru

- *Mogućnost i način smještavanja sportskih i rekreacijskih igrališta u rekreacijske svrhe i boravak u prirodi na otvorenom izvan građevinskog područja kroz prostorne planove lokalne razine određena je u točki 3.7.5., a prema uvjetima iz točke 3.7.1., 3.7.2. i 3.7.4. PPŽ-a.*

Prijedlogom ID PPUO-a definirana je/preuzeta iz važećeg PPUO-a, sportsko rekreacijska namjena (izvan građevinskog područja) – sportsko rekreacijska igrališta na otvorenom (R4) – rekreacijska zona uz ribnjak u naselju Šijanec za koje su člankom 17. propisana pravila provedbe R-AK2.

Smatramo da članak 17. stavak 1. točka 6. Odredbi za provedbu koji se odnosi na građevinsku (bruto) površinu građevina (GBP=200m²) nije u skladu s točkom 3.7.1 PPŽ-a.

U Prijedlog PPUO-a potrebno je ugraditi elemente točke 3.7.5. PPŽ-a koji se odnose na mjere zaštite okoliša vezano uz prateće zgrade uz ribnjake za sport i rekreaciju.

Poglavlje 5. Uvjeti određivanja građevinskih područja i korištenja izgrađena i neizgrađena dijela područja

- *Određivanje i oblikovanje, te korištenje građevinskih područja određuje se sukladno smjernicama iz točki 5.2., 5.2.1.-5.2.5., te 5.3., 5.3.1.-5.3.3. i 5.4 do 5.4.3. PPŽ-a*
Smatramo da nije izvršeno objektivno sagledavanje potrebe za građevinskim područjem prvenstveno naselja Nedeljanac, a vezano i na primjedbu danu pod Pregled određenja, mjera i smjernica iz Odredbi za provođenje PPŽ-a (privitak 2) Poglavlje 1.

Obzirom na tablicu sadržanu u Obrazloženju pod 1.3.2. Kretanje stanovništva, prema kojoj je prikazano smanjenje broja stanovnika u 2021. godini u odnosu na 2011. godinu, a uz to prognoza je smanjenja broja stanovnika u svim naseljima Općine Vidovec osim naselju Domitrovec i u 2031. godini, nema demografske osnove za proširenje građevinskog područja u okviru izrade ovih ID PPUO-a.

Poglavlje 6. Uvjeti (funkcionalni, prostorni, ekološki) utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava u prostoru

Cestovni promet:

U Odredbe za provedbu, u članak 79. stavak 4. potrebno je dodati širinu koridora planirane Podravske brze ceste (u karti 2.1. je prikazan i širina je navedena u atributnoj tablici, ali nije naveden u Odredbama za provedbu)

Elektroenergetika:

PPŽ-om je unutar obuhvata ID PPUO-a planiran dalekovod 110 KV (TS Nedeljanec – Vinica uz postojeći 35 kV dalekovod TS Nedeljanec – Vinica), a ne 2x110 KV (između TS Varaždin II i dalekovoda DV 110 kV Nedeljanec – Čakovec) kako je navedeno u članku 94. stavak. 2. Navedeno je potrebno ispraviti i dodati širinu koridora planiranog 110 KV dalekovoda (2 x 25,0 m), u Odredbama za provedbu i Grafičkom dijelu.

Vezano uz navedeno u članku 122. stavku 8. navodi se koridor planiranog dalekovoda 2x110 kV koji se ne planira unutar obuhvata prostornog plana, što je potrebno brisati iz Odredbi za provedbu.

Vodoopskrba i drugo korištenje voda:

U članku 97. stavak 3. navodi se crpna stanica Cerje Tužno koje nije unutar općine Vidovec, nema je u PPŽ-u. Navedeno je potrebno izbaciti iz Odredbi.

Poglavlje 7. Mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti

U Odredbama za provedbu, u članku 112. potrebno je jasno navesti da su osobito vrijedni predjeli prirodni krajobrazi regionalnog značaja, te da su zaštićeni mjerama PPŽ-a.

S obzirom da krajobrazna osnova za Varaždinsku županiju još nije izrađena, Zavod je, prilikom davanja zahtjeva za izradu prostornog plana procijenio da se, do izrade krajobrazne osnove, osobito vrijedni predjeli mogu kroz prostorne planove odrediti kao područja prirode zaštićena mjerama PPŽ-a.

Poglavlje 8. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

Predlaže se dopuniti članak 110. Odredbi za provedbu propisivanjem mjera zaštite za očuvanje temeljnih vrijednosti zaštićenih dijelova prirode, u skladu s točkama 8.2.2. i 8.2.3. PPŽ-a.

Poglavlje 9. Gospodarenje otpadom

U članku 58. Prijedloga ID PPUO-a kojim se određuje postupanje otpadom nisu u potpunosti ugrađena određenja PPŽ-a vezana uz gospodarenje otpadom, odnosno nisu jasna. Gospodarenje otpadom na državnoj razini određeno je točkom 9.5. PPŽ-a, na regionalnoj razini točkom 9.6. PPŽ-a, a na lokalnoj razini točkom 9.7. PPŽ-a.

Iz Prijedloga ID PPUO-a nije jasno što se podrazumijeva pod tvrdnjom da se „aktivno gospodarenje otpadom provodi neposrednom primjenom programa gospodarenja otpadom regionalne razine“.

Potrebno je navesti da je područje Općine Vidovec uključeno u cjeloviti sustav gospodarenja otpadom u Varaždinskoj županiji, a koji se temelji na uspostavi i radu Regionalnog centra gospodarenja otpadom s sjeverozapadne Hrvatske „Piškornica“ d.o.o. u Koprivničko-križevačkoj županiji, koji je državnog značaja i koji se provodi prema PPŽ-u Koprivničko-križevačke županije.

Smatra se značajnim navedeno ugraditi u Odredbe za provedbu članka 59. stavka 1., radi osiguranja usklađenja ID PPUO-a s prostorno-planskom dokumentacijom više razine, odnosno PPŽ-om.

Nadalje, gospodarenje otpadom u Republici Hrvatskoj pa tako i u Varaždinskoj županiji normativno je uređeno Zakonom o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21 i 142/23) (u daljnjem tekstu: Zakon) kojim se uređuje sustav gospodarenja otpadom, uključujući red prvenstva gospodarenja otpadom, načela, ciljevi i način gospodarenja otpadom, planski dokumenti u gospodarenju otpadom, nadležnosti i obveze u gospodarenju otpadom, lokacije i građevine za gospodarenje otpadom, djelatnosti gospodarenja otpadom, prekogranični promet otpada, informacijski sustav gospodarenja otpadom te upravni i inspekcijski nadzor nad gospodarenjem otpadom.

Članak 27. stavak 2. Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest („Narodne novine“, broj 69/16) propisuje obvezu jedinice lokalne samouprave da prostornim planom odredi dostatan broj lokacija, odnosno najmanje jednu odgovarajuću zonu u kojoj se može izgraditi reciklažno dvorište za građevni otpad te za obavljanje djelatnosti skupljanja, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada sukladno Zakonu.

Međutim, odredba članka 58. stavka 3. ID PPUO-a stvara kontradiktornost i pravnu nesigurnost jer istodobno navodi da se takva gradnja „ne predviđa“, dok se „izuzetno dopušta“ u PZ Cargovec. Takva formulacija nije jasna jer, ako je Općina odlučila zakonsku obvezu iz članka 27. stavka 2. navedenog Pravilnika ispuniti unutar Poduzetničke zone Cargovec, tada ta lokacija predstavlja planski određenu zonu za tu namjenu, a ne iznimku od pravila.

Korištenje izraza „izuzetno“ dovodi u pitanje izravnu provedivost ID PPUO-a te otvara mogućnost različitih tumačenja u postupcima izrade obveznog UPU-a za tu zonu i naknadno izdavanja akata za gradnju i drugih upravnih postupaka.

Stoga je u ID PPUO-a potrebno jasno, nedvosmisleno i egzaktno odrediti način ispunjenja obveza iz članka 27. stavka 2. Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest, odnosno izričito navesti predstavlja li Poduzetnička zona Cargovec prostornim planom određenu zakonom propisanu zonu za reciklažno dvorište za građevni otpad te za obavljanje djelatnosti skupljanja, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada.

Slijedom navedenog, potrebno je jasnije formulirati odredbu članka 58. stavka 3. ID PPUO-a u smislu usklađenosti ID PPUO-a s člankom 27. stavkom 2. Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest, odnosno osiguravanje ispunjenja propisane obveze određivanja najmanje jedne odgovarajuće zone za reciklažno dvorište za građevni otpad te za obavljanje djelatnosti skupljanja, oporabe i zbrinjavanja građevnog otpada.

B) Uvidom u Prijedlog ID PPUO-a za javnu raspravu skrećemo pozornost na slijedeće, a vezano na usklađenost Prijedloga ID PPUO-a sa Zakonom i propisima donesenim na temelju tog Zakona:

- Naglašava se obveza provođenja postupka izrade i donošenja ID PPUO-a u skladu sa Zakonom.

U tom smislu se skreće pozornost na primjenu članka 96. stavka 3. Zakona (prvenstveno obvezu objave javne rasprave u dnevnom tisku, uz objavu na mrežnim stranicama Ministarstva i JLS-a).

- Vezano uz primjenu članka 43. Zakona:

Konstatira se da se u Prijedlogu ID PPUO-a ne može iščitati zaposjednutost/izgrađenost građevinskog područja (definiranog planom koji je na snazi, a koji se u duhu Zakona smatra polazištem za izradu novog plana) u vrijeme izrade (novog) plana, te time niti usklađenost planiranja građevinskog područja sa Zakonom.

Skrećemo pozornost na poglavlje 3.1. Iskaz površina i prostornih pokazatelja – Tablicu na stranici 17. i 18. glede iskaza ukupne površine GPN+IDGPN (ukupno i izgrađeno) za Općinu, a koji se odnosi na II ID PPUO iz 2024. godine, i koji ne odgovaraju stanju prema zbroju iznijetih pojedinačnih površina po naseljima prema ovim ID PPUO-a.

Skreće se pozornost da su površine koje se odnose na izgrađeni dio GP samo preuzete iz II ID PPUO-a i da s toga sigurno ne odgovaraju izgrađenosti GP u vrijeme izrade ovih PPUO-a.

C) Skreće se pozornost i na slijedeće uočene elemente:

Uz kartu 1.1.

Pod namjenom prostora (članak 1. stavak 20.) navedena je Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav područnog (regionalnog) značaja (IS8) – nasip uz Plitvicu, a na karti su prikazane i druge infrastrukturne površine - vodnogospodarski sustav područnog (regionalnog) značaja (IS8) koje nisu planirane PPŽ-om, a koje su u karti 1.3.1. Pravila provedbe zahvata označene sa ŽŽ - neposredna provedba PPŽ-a.

Uz odvodnju otpadnih voda

Glavni kolektor planiran PPŽ-om je odgovarajuće preuzet u ID PPUO-a. Na portalu Sustav katastra infrastrukture Državne geodetske uprave uočeno je da je isti, kao i dio odvodnih cjevovoda (koji nisu obuhvaćeni PPŽ-om) izgrađen.

Predlaže se navedeno provjeriti s nadležnim javnopravnim tijelom i prema potrebi, a ovisno o podacima javnopravnog tijela, uskladiti.

U slučaju potrebe za dodatnim pojašnjenjima možete nas kontaktirati u daljnjim fazama izrade ID Prostornog plana uređenja Općine Vidovec.

Kontakt osoba: Dubravka Komes

- telefon: 042 211 617; E pošta: dubravka.komes@zzpuvz.hr

S poštovanjem,

RAVNATELJICA

Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

**Tanja
Martinec**

Digitally signed
by Tanja Martinec
Date: 2026.07.08
14:52:09 +02'00'

Dostaviti:

1. Varaždinska županija,
 UO za prostorno uređenje i graditeljstvo,
 S. Vraza 4, 42000 Varaždin
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
PODRUČNA KONZERVATORSKA SLUŽBA VARAŽDIN

KLASA: 612-08/26-10/0075
URBROJ: 532-05-13/7-26-4
Varaždin, 30. 6. 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno:	14-07-2026	
Klasifikacijska oznaka:	350-03/25-10/01	Ustrojstvena jedinica
Uredbeni broj:	26-78	Prilozi Vrijednost

Varaždinska županija
Općina Vidovec
Jedinstveni upravni odjel
Trg svetog Vida 9
42205 Vidovec

PREDMET: Općina Vidovec, javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec
- mišljenje, daje se

Temeljem članka 27. st. 6. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24, 151/25), a vezano na sudjelovanje u javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, Područna konzervatorska služba Varaždin daje slijedeće mišljenje:

Ovoj Službi dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-65 od 19. 6. 2026.

Uvidom u *Prostorni plan uređenja Općine Vidovec* i pripadajućeg kartografskog prikaza *Posebne vrijednosti* izrađivača URBIA d.o.o., Čakovec te dokumentaciju ove Službe utvrđeno je da je izrađivač ugradio planske mjere kojima se neće, posredno ili neposredno, ugroziti kulturna baština te su, kao takve, prihvatljive.

VODITELJ PODRUČNE
KONZERVATORSKE SLUŽBE VARAŽDIN
dr. sc. Vesna Pascuttini-Juraga



O tome:

1. Dokumentacija, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/26-01/72
URBROJ: 376-05-3-26-05
Zagreb, 8. srpnja 2026.

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno:	14-07-2026
Klasifikacijska oznaka:	350-05/26-01/72
Uredžbeni broj:	26-79
Ustrojstvena jedinica:	
Prilozi:	
Vrijednost:	

Republika Hrvatska
Varaždinska županija
Općina Vidovec
Jedinstveni upravni odjel
Trg Svetog Vida 9
42205 Vidovec

PREDMET: Općina Vidovec

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec
-mišljenje o uskladenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz
članka 117. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-65, od 19. lipnja 2026.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama ((NN br. 76/22, 14/24 i 45/26; dalje: ZEK) i članka 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025).

Uvidom u konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec* utvrđeno je da isti ne planira prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 42/25; dalje: Uredba). Slijedom navedenog dajemo vam negativno mišljenje.

Obrazloženje

U članku 90. vaših odredbi, stavci 2., 3. i 4. navodite:

„(2) Unutar građevinskih područja dozvoljeno je smještati samostojeće antenske stupove i pripadajuću povezu opremu za potrebe EKI, isključivo unutar površina s proizvodnom namjenom (I1) i s namjenom farme (I3), bez obzira da li se nalaze unutar zona smještaja EKI prikazanih u grafičkom dijelu Plana, uz uvjete: - sukladno obavezujućoj odredbi PPŽ, samostojeći antenski stupovi se ne mogu graditi u neposrednoj blizini područja namijenjenog za mješovitu, pretežito stambenu, društvenu (zdravstvenu, socijalnu, predškolsku i školsku) i turističku namjenu, te parkova i zaštićenih prirodnih i kulturnih dobara, a najmanja udaljenost je 200,0 m od građevnih čestica građevina navedenih namjena, pri čemu se osobito moraju zadovoljiti zahtjevi zaštite ljudskog zdravlja (u cilju smanjivanja zdravstvenih rizika od elektromagnetskog zračenja kao preventivne mjere nedovoljno istraženih mogućih štetnih učinaka na zdravlje), zaštite prostora i očuvanja okoliša - mogućnost



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr



smještaja antenskog stupa EKI ne smije biti zabranjena odgovarajućim pravilom provedbe prema ovom Planu.

(3) Antenske prihvate i pripadajuću povezu opremu za potrebe bežične EKI, najveće visine antenskog prihvata do 5,0 m, moguće je unutar građevinskih područja smjestiti na zgrade nadzemne etažnosti $E_n=2$ ili više, uz uvjete: - sukladno obavezujućoj odredbi PPŽ, antenski prihvat za EKI se ne mogu postavljati na škole, dječje vrtiće, bolnice i građevine sličnih sadržaja, kao i na druge građevine koje su bliže od 100 m od tih građevina - mogućnost smještaja antenskog prihvata EKI ne smije biti zabranjena odgovarajućim pravilom provedbe prema ovom Planu.

(4) Opremu za bežičnu EKI moguće je postavljati neposredno na pročelja zgrada, na pročelja viših građevina koje nisu zgrade (reklamni totemi, viši dimnjaci) i na stupove ulične rasvjete, odnosno na stupove niskonaponske elektroenergetske mreže, osim na zgrade na koje je zabrana postave utvrđena u PPŽ: - zgrade vjerske namjene (zvonike i druge dijelove crkvi, kapelica, poklonaca i drugih memorijalnih spomenika) - škole, dječje vrtiće, bolnice i građevine sličnih sadržaja, kao i na druge građevine koje su bliže od 100 m od tih građevina.“

Objašnjenje za stavke 2., 3. i 4 vezano za propisane udaljenosti U Republici Hrvatskoj (dalje: RH) mjere zaštite od elektromagnetskih polja propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19, dalje: Pravilnik Ministarstva zdravstva), a istima nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini. Navedenim pravilnikom utvrđena su javna područja i područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (dalje: EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Sukladno Pravilniku Ministarstva zdravstva, vlasnici baznih postaja dužni su provesti prva i, svake druge kalendarske godine, periodička mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva. Sama udaljenost izvora neionizirajućeg zračenja nije ključan parametar bitan za učinak na ljudsko tijelo, već je to ukupna razina EMP-a svih izvora na određenoj lokaciji, čija je granična vrijednost propisana Pravilnikom Ministarstva zdravstva i ne ovisi o vrsti tehnologije koja se koristi. Slijedom svega navedenog, smatramo kako propisivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od područja povećane osjetljivosti na kojoj se mogu postavljati izvori neionizirajućeg zračenja neće nužno povećati zaštitu zdravlja ljudi od elektromagnetskih polja radi izostavljanja ostalih parametara koji utječu na rasprostiranje elektromagnetskih valova u prostoru.

Drugim riječima, u određenim slučajevima će na manjoj udaljenosti od izvora neionizirajućeg zračenja biti ustanovljene niže razine elektromagnetskih polja nego na većim udaljenostima. S obzirom da je u RH nadležno Ministarstvo zdravstva već propisalo mjere zaštite od elektromagnetskih polja svih neionizirajućih izvora, pa tako i baznih postaja operatora mreža pokretnih komunikacija, nije jasna svrha propisivanja dodatnih mjera u dokumentima prostornog uređenja.

Objašnjenje uz stavak 3. vezano za visinu antenskih prihvata Prema članku 9. stavku 7. Uredbe antenski prihvat koji se postavlja na postojeće građevine se ne planiraju u prostornim planovima. Također, bitno je istaknuti da svako ograničavanje postavljanja antenskih prihvata utječe i na postavljanje bežičnih pristupnih točaka kratkog dometa koje se najčešće postavljaju kao bočni prihvat na postojeće građevine uključujući i uličnu infrastrukturu (npr. stupovi javne rasvjete, reklamni panoji, ...). Navedeno je bitno iz razloga što će se mreže pokretnih komunikacija u budućnosti sve više oslanjati na takvu arhitekturu te možemo očekivati povećanje broja ovakvih instalacija.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN

KLASA: 350-02/26-01/20
URBROJ: 511-01-388-26-4
Varaždin, 2. srpnja 2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno:	14-07-2026
Klasifikacijska oznaka:	552-09/25-10/01
Uredbeni broj:	- 216-80
Prilozi:	Vrijednost:

OPĆINA VIDOVEC
TRG SVETOG VIDA 9
42205 Vidovec

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec
- mišljenje, dostavlja se

Veza: KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2186-10-03/1-26-65, od 19. lipnja 2026. godine

Poštovana/i,

Temeljem vašeg poziva, broj i datum gornji, dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec.

Dopisom (KLASA: 350-02/26-01/20, URBROJ: 511-01-388-26-2, od dana 11. ožujka 2026. godine), dostavili smo Vam zahtjeve te u bitnome navodimo:

Za izradu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec kao planske smjernice potrebno je koristiti Procjenu rizika od velikih nesreća za Općinu Vidovec ("Službeni vjesnik Varaždinske županije", broj 78/25)(u daljnjem tekstu: Procjena rizika). Navedeno podrazumijeva da prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana Općine Vidovec mora sadržavati jasno definirane mjere zaštite i spašavanja za sve identificirane rizike od značaja za područje Općine Vidovec, utvrđene Procjenom rizika, s posebnim naglaskom na potres, poplave i industrijske nesreće.

Uvidom u prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec utvrđeno je da su propisane mjere zaštite i spašavanja u slučaju potresa i poplava. Međutim, u prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana nisu definirane mjere zaštite i spašavanja u slučaju industrijskih nesreća.

Slijedom navedenoga, potrebno je prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana dopuniti mjerama koje se odnose na prevenciju i smanjenje rizika u slučaju industrijskih nesreća. U tom smislu, u blizini lokacija na kojima se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili na drugi način koriste opasne tvari ne preporučuje se planiranje i

gradnja građevina u kojima boravi ili se okuplja veći broj ljudi, kao što su dječji vrtići, škole, sportske dvorane i drugi sportski objekti, trgovački centri, višestambene građevine i slično. Također, nove građevine u kojima se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili na drugi način koriste opasne tvari potrebno je planirati i locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo, prvenstveno na rubnim dijelovima poslovnih i proizvodnih zona, uz obvezu uspostave sustava za uzbunjivanje i njihovo povezivanje sa sustavom 112.

U vezi sa zakonskim okvirom, ističemo da je člankom 79. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 155/25), propisano da prostorni planovi moraju sadržavati prikaz zona rizika te područja i točke pojave prirodnih i antropogenih prijetnji, na temelju kojih se određuju ograničenja i zabrane gradnje te planiraju mjere smanjenja rizika.

Također je važno naglasiti da, sukladno članku 33. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te članku 40. Pravilnika o prostornim planovima ("Narodne novine", broj 152/23), građevinska područja ne smiju se širiti na rizična područja poput klizišta, poplavnih zona, rasjednih linija, područja izloženih jakim vjetrovima, bujicama, eksplozijama, velikim požarima i sličnim ugrozama.

Slijedom navedenoga, ovaj Područni ured nije u mogućnosti izdati suglasnost na prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec sukladno članku 12. stavku 23. Zakona o sustavu civilne zaštite („narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22).

Upućujemo Vas da isti dopunite odgovarajućim mjerama zaštite i spašavanja za rizike od značaja za područje Općine Vidovec, utvrđene Procjenom rizika, prema ranije dostavljenom zahtjevu.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Ivica Matošić, mag.crim.



DOSTAVITI:

- naslovu, preporučeno
- pismohrana, ovdje

Primjedbe fizičkih osoba

Primljeno: 16. 06. 2026.	
Klasifikacijska oznaka:	350-03/25-10/01
Unudžbeni broj:	26-53

Primjedba na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana

k.č. 558/1 i 555/1 k.o. Vidovec (Budislavec)

Poštovani,

U okviru javne rasprave podnosimo prijedlog da se katastarske čestice 558/1 i 555/1 k.o. Vidovec (naselje Budislavec) u cijelosti uključe u građevinsko područje naselja.

Obrazloženje prijedloga:

- Čestica 558/1 je djelomično unutar građevinskog područja, dok preostali dio nije obuhvaćen, što onemogućuje njezino cjelovito i funkcionalno korištenje.
- Čestica 555/1 neposredno se nastavlja na 558/1 te zajedno čine jedinstvenu prostornu i vlasničku cjelinu.

Predloženim uključivanjem obje čestice omogućilo bi se:

- logično zaokruživanje postojećeg građevinskog područja
- racionalno korištenje zemljišta bez fragmentacije
- realizacija planirane izgradnje koja zahtijeva građevinsko područje
- usklađen razvoj prostora s postojećom strukturom naselja

S obzirom da se radi o nastavku postojećeg građevinskog područja, prijedlog predstavlja njegovo logično plansko zaokruživanje.

Stoga molimo da se predmetne čestice uključe u građevinsko područje naselja.

S poštovanjem,

POTPISI VLASNIKA / SUVLASNIKA

1. Ime i prezime: Ružica Horvat

Vlastoručni potpis: Horvat Ružica

2. Ime i prezime: Marija Cafuk

Vlastoručni potpis: Cafuk Marija

OPĆINA VIDOVEC

BARICA HANŽEK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

TRG SVETOG VIDA 9

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 01.07.2026.	Upravitelj: [blank]
Klasifikacijska oznaka: 350-01/25-10/01	Prilozi: [blank]
Uredžbeni broj: 26-55	[blank]

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRADEVINSKE ZONE

Poštovani,

Ja Barica Hanžek, zamolila bi vas da proširite građevinsku zonu na kt.č. 285/6 u cijelosti jer je po prijedlogu ušao je samo dio te čestice u donjem dijelu.

Naša zamolba je bila i prije da se ta čestica uvrsti u cijelosti.

Razlog moje zamolbe za proširenje na čitavu parcelu kt.č. 285/6 je zbog moje unuke Viktorije Bačkov kojoj mislim darovati tu parcelu jer je od djetinjstva jako vezana za taj kraj a kako živi u Pakoštanima i trenutno studira na Medicinskom fakultetu u Zagrebu želja joj je u skoroj budućnosti napraviti za sebe kuću na toj parceli.

U vašem predloženom rješenju parcela je ušla u građevinsku zonu ali samo u donjem užem dijelu a drugi dio je strm (provalija) te je nemoguće raditi u tom dijelu objekt.

Zbog svih ovih gore navedenih razloga Vas još jednom molim da uvažite naš zahtjev kako bi se mogla izrealizirati izgradnja objekta.

Uz stručni razgovor s arhitektima oni također predlažu da se izgradi objekt u istom nizu kao susjedni objekt na parceli 285/19.

U nadi da ćete pozitivno riješiti našu zamolbu unaprijed zahvaljujem!

POTPIS:

Hanžek Barica

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Slunjski Deni

Primljeno: 09. 07. 2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-07/25-10/01	
Uredbeni broj:	Prilozi/Vrijednost
26-60	

Općina Vidovec
Trg svetog Vida 9
42205 Vidovec

Primjedba na predani zahtjev za proširenje građevinske zone

Poštovani,

obraćam vam se kao vlasnik katastarskih čestica broj 57 i 58, k.o. Cerje Tužno, koje se nalaze na području Općine Vidovec, naselje Tužno.

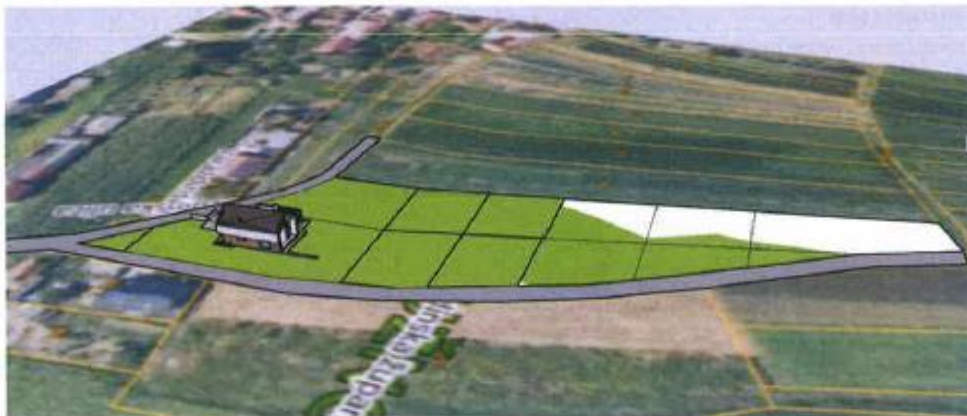
Pregledom prijedloga plana vidim da ste uvrstili česticu 57 u građevinski dio ali samo polovicu.

Ovim putem apeliram na Vas da se čestice 57 i 58, k.o. Cerje Tužno u cijelosti stave u građevinsku zonu.

Razlog podnošenja zahtjeva je namjera buduće parcelacije mojih čestica radi izgradnje, kao i mogućnost planskog proširenja prometnice i komunalne infrastrukture u smjeru navedenih parcela, čime bi se omogućio kvalitetan i planski razvoj naselja.

U nastavku Vam šaljem vizualizaciju parcelacije kako bi stekli dojam.





Kao što vidite iz vizualizacije, ako se oba dvije čestice u potpunosti uvedu u građevinsko područje, dobivamo još 5 gradilišta koja bi mogla poslužiti za proširivanje ulice u tom smjeru.

Na planu se može vidjeti da je građevinski dio predviđen samo do polovice ovih dviju čestica.



Također napominjem da se preko postojeće ceste, nasuprot navedenih čestica, nalazi katastarska čestica broj 89, koja zajedno s česticama 57 i 58 čini prostorno i funkcionalno povezanu cjelinu te predstavlja logičan smjer daljnjeg širenja građevinskog područja i formiranja nove ulice u tom dijelu naselja Tužno.

Ljubazno molim da razmotrite ovaj primjedbu na prijašnji zahtjev.
Molim Vas da me obavijestite o mogućnostima i daljnjoj proceduri.

U prilogu dostavljam: - Zemljišnoknjižni izvadak za k.č. 57 i 58, k.o. Cerje Tužno.

Unaprijed zahvaljujem na vašem vremenu i razumijevanju.

U Vidovcu, 02.07.2026.

**PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE VIDOVEC**

Poštovani,

u okviru javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec podnosim ovu primjedbu.

Protivim se bilo kakvoj sadašnjoj ili budućoj prenamjeni prostora kod nadstrešnice u Preknu, koji je u Prijedlogu Prostornog plana označen kao **Z5 - zaštitna zelena površina**, u sportsko-rekreacijsku ili drugu namjenu koja bi omogućavala ili poticala organiziranje sportskih aktivnosti, okupljanja većeg broja osoba ili intenzivnije korištenje prostora.

Na javnom izlaganju dana 2. srpnja 2026. postavio sam pitanje planira li se predmetni prostor prenamijeniti u sportsko-rekreacijsku površinu. Dobio sam odgovor da takva prenamjena nije predviđena ovim izmjenama Prostornog plana, ali da je u budućnosti moguća.

Smatram da za takvu prenamjenu ne postoje opravdani razlozi.

Predmetna lokacija nalazi se u neposrednoj blizini stambenih objekata te je već sada opterećena dugotrajnim okupljanjima, bukom, narušavanjem javnog reda i mira, ostavljanjem otpada te korištenjem prostora na način koji negativno utječe na kvalitetu života okolnih stanovnika. Zbog navedenih događaja već je pokrenut upravni postupak pred Općinom Vidovec, a u više navrata bile su potrebne i intervencije policije.

Na javnom izlaganju također je iznesen prijedlog da se, osim zaštitne zelene površine, prenamijeni i dio prometnice u sportsko-rekreacijsku namjenu. Posebno pozdravljam odgovor stručne izrađivačice Plana da se prenamjena prometnice neće provoditi, budući da prometnica mora zadržati svoju osnovnu funkciju sigurnog i nesmetanog odvijanja prometa.

Smatram da predmetni prostor treba i dalje ostati zaštitna zelena površina, u skladu s njegovom sadašnjom planskom namjenom. Zaštitne zelene površine imaju važnu ulogu u zaštiti kvalitete stanovanja, očuvanju prostora i stvaranju zaštitnog pojasa između različitih sadržaja, dok bi eventualna prenamjena u sportsko-rekreacijsku namjenu dodatno povećala opterećenje okolnog prostora te produbila već postojeće probleme.

Napominjem da se ovom primjedbom ne protivim druženju mještana niti rekreaciji kao takvoj. Međutim, smatram da se za sportsko-rekreacijske sadržaje trebaju koristiti za to

predviđene površine, a ne prostor koji je prostornim planom određen kao zaštitna zelena površina te se nalazi neposredno uz stambene objekte i nerazvrstanu cestu.

Slijedom navedenog, predlažem da predmetna lokacija i u konačno usvojenom Prostornom planu zadrži oznaku **Z5 - zaštitna zelena površina**, bez mogućnosti njezine prenamjene u sportsko-rekreacijsku ili drugu sličnu namjenu.

S poštovanjem,

Ernest Remar

Molba za proširenje građevinske zone na dio k.č.br. 107/4 k.o. Zamlača.

Poštovani,

obraćam Vam se ovim putem sa zamolbom za razmatranje mogućnosti korekcije, odnosno manjeg proširenja građevinske zone u sklopu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine.

Vlasnik sam dviju međusobno susjednih parcela u naselju Zamlača:

k.č.br. 106/2 – koja se nalazi unutar građevinske zone.

k.č.br. 107/4 – koja je trenutno kategorizirana kao poljoprivredno zemljište.

Gnojište (gnoj), izgrađen je na samom početku poljoprivredne parcele, umjesto na građevinskoj čestici. Kako bi se postojeće stanje uskladilo s važećim propisima o prostornom uređenju i gradnji, potrebno je da se lokacija na kojoj se objekt nalazi uvrsti u građevinsku zonu.

S obzirom na to da se radi o minimalnom zahvatu i produženju već postojeće građevinske zone na dio moje susjedne parcele (u naravi nastavak postojećeg građevinskog pojasa), ljubazno Vas molim da razmotrite ovaj zahtjev. Cilj ove zamolbe je isključivo rješavanje i legalizacija trenutačnog stanja na terenu te nesmetano obavljanje poljoprivredno-gospodarskih aktivnosti.

U prilogu ove zamolbe dostavljam Vam dokumentaciju iz katastra radi lakšeg uvida u situaciju.

Unaprijed Vam zahvaljujem na razumijevanju, utrošenom vremenu i pozitivnom odgovoru. Stojim na raspolaganju za sva dodatna pitanja.

S poštovanjem,

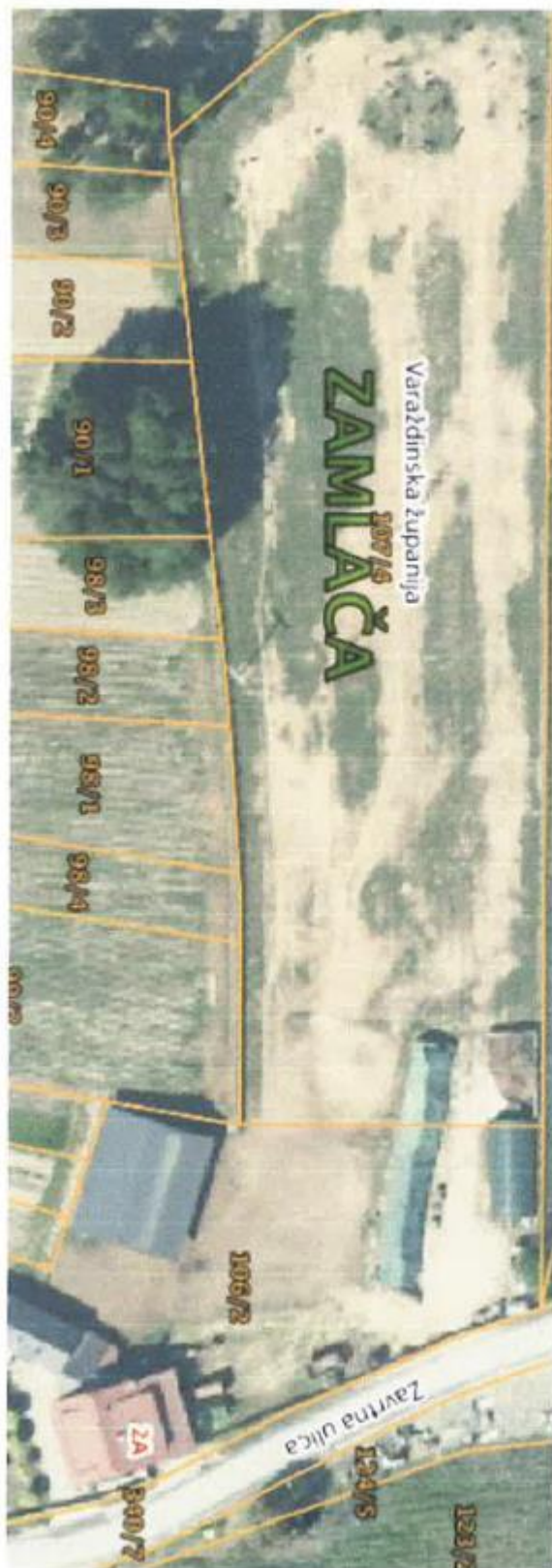
Marko Tomiša

Tomisa

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 03.07.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
360-03/25-10/01	
Uredžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
26-63	





REPUBLIKA HRVATSKA
Općina Vidovec
pročelnica općine
n/r. gata PETRA

Željko Zvonimir

PREDMET:

Zahtjev 06.07.'26

Prigovor na izlaganje na javnoj raspravi
od 02.07.'26

PRIGOVOR

Nakon izlaganja i rasprave oko raznih problema vezanih za prostorni plan općine Vidovec a između ostalog uvidom u prostorni plan K.O. Zamlaca, a vezano na moj (naš) zahtjev od 02.03.'26, jasno je da dotični nije pročitani, obraden u cjelosti.

Kao što je razvidno u mojem (našem) zahtjevu postoji niz činjenica koje upućuju na nepravilnost mog (našeg) zahtjeva o prenamjeni zemljišta - vidi zahtjev od 02.03.'26 i te priloženi zapisnik od 08.11.'22 pa shodno svemu dostavljam ovaj prigovor sa molbom da predmet uvrstite u daljnju proceduru.

sa stvaranjem

Zvonko Jazak

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 06.07.2026		
Klasifikacijska oznaka:	Jedinstvena jedinica	
350-03/25-10/01		
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
26-64		

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 06. 07. 2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-03/25-10/21	
Urudžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
26-05	

KOŠIĆ IVICA

ZAMOLBA

Ovim dokumentom Vas molim da sljedeće katastarske čestice 114/3,114/2,114/1,115 k.o. Vidovec uvrstite u zonu gradnje zbog izgradnje skladišta za poljoprivredne proizvode i hladnjače za skladištenje istih.

U Vidovcu, 06.07.2026.

KOŠIĆ IVICA

Košiće Ivica

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 07.07.2026.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-03/25-10/01		
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
26-66		

Marija Rogina

OPĆINA VIDOVEC

Jedinstveni upravni odjel Vidovec

Trg Svetog Vida 9

42205 Vidovec

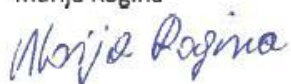
Tužno, 06.07.2026.

Poštovani

Na temelju objavljene javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec Klasa: 350-03/25-37/1, UrBroj: 2186-10-03/1-26-61 od 19.06.2026., podnosim zahtjev za uvrštenje zemljišta u građevinsko područje i to čkbr. 359/1, k.o. 312070 Cerje Tužno, radi postavljanja mobilne kućice.

S poštovanjem

Marija Rogina



MJEŠTANI NASELJA PREKNO

**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC**

Primljeno: 02.07.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-03/25-10/01	
Urudžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
26-68	

**OPĆINA VIDOVEC
TRG SVETOG VIDA 9
42205 VIDOVEC**

Vidovec, 02.07.2026.

Poštovani, temeljem javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec koja je održana 02.07.2026. godine u prostorijama Općine Vidovec a kojoj je nazočilo nekoliko mještana naselja Prekno zbog problematike prolaza na cestu molimo Vas da se razmotri prijedlog mještana naselja Prekno za otvaranje nove ulice u naselju Prekno kako bi svi mještani imali adekvatan izlaz iz svojih dvorišta, a ne preko prolaza od susjeda koji ponekad zabranjuju prolaz na glavnu cestu.

Zamolbu za otvaranje nove ulice koju prilažemo i ovom prilikom dostavili smo u prostorije Općine Vidovec 26.04.2024., a kako se do sada nije ništa poduzelo ponovo pokrećemo novi zahtjev za formiranje nove ulice kako bismo imali ucrtan adekvatan prolaz do svojih dvorišta.

Rb	Ime i prezime	Adresa	OIB	KONTAKT	ČESTICA	POTPIS
1.	MARIJA ZAGOREC				812/2, 812/6	
2.	MARINA KOLAR					
3.	IVAN KROBOT				812/14, 812/15	
4.	SNJEŽANA ŽEMAR					
5.	RUŽICA ŽUREC				812/4	
6.	JOŠIP ZAGOREC					
7.	IVANA TUŠEK				812/10	
8.	BUNIC DRAGOMIR				812/6	
9.	VESNA KOSANOVIC					
10.	ANTONITA ŠANTEK					
11.	ŠERJUG NADICA					

OPĆINA VIDOVEC
Jedinstveni upravni odjel
Vidovec, Trg Svetog Vida 9
HR-42205 Vidovec

REPUBLIKA HRVATSKA VARAŽDINSKA ŽUPANIJA 2186/10 OPĆINA VIDOVEC		
Primljeno: 07.07.2026.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-03/25-10/01		
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
26-69		

PREDMET: Primjedba i prijedlog na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec — javna rasprava

Podnositelj: Božidar Ljubek

Poštovani,

u zakonskom roku javne rasprave podnosim primjedbu te predlažem uvrštenje nekretnina **k.č.br. 177/5 i k.č.br. 268/1, k.o. 331236 Nedeljanec** (spojene, ukupne površine cca 3000 m²) u građevinsko područje naselja, radi izgradnje obiteljskih kuća za potrebe članova obitelji.

Obrazloženje:

1. Položaj uz postojeće građevinsko područje i opseg zahvata. Predmetne parcele nalaze se u neposrednoj blizini postojećeg građevinskog područja naselja na južnoj strani. Radi racionalnog korištenja prostora i očuvanja poljoprivrednih površina napominjem da nije nužno obuhvatiti cijelu površinu parcela — uvrštenje u građevinsko područje može se odnositi i samo na dio parcela dostatan za formiranje građevnih čestica za obiteljske kuće, dok bi preostali dio zadržao poljoprivrednu namjenu.

2. Riješen pristup. Parcele imaju izlaz na nerazvrstanu cestu (evidentiranu javnu prometnu površinu), čime je kolni pristup budućim građevnim česticama u potpunosti riješen.

3. Dosljednost postupanja unutar istog plana. Napominjem da su istim Prijedlogom plana u građevinsko područje uvrštene i druge čestice istovrsne kategorije poljoprivrednog tla, primjerice k.č.br. 789, 790, 791 i 792/1 (k.o. Nedeljanec), i to unatoč bitno nepovoljnijim uvjetima od predmetnih parcela: čestica k.č.br. 789 nema izlaz na javnu prometnu površinu, a u tom području ne postoji komunalna infrastruktura. Nasuprot tome, predmetne nekretnine k.č.br. 177/5 i 268/1 imaju riješen pristup putem nerazvrstane ceste te pristup komunalnoj infrastrukturi. Odbijanje ovih nekretnina, uz istovremeno uvrštenje čestica u nepovoljnijem položaju, predstavljalo bi neujednačeno i nedosljedno postupanje. Predlažem stoga da se, sukladno postupanju s navedenim uvrštenim česticama, i za predmetne nekretnine ishodi potrebna suglasnost nadležnog tijela za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta.

4. Komunalna opremljenost. Postojeća komunalna infrastruktura (vodoopskrba, elektroopskrba, odvodnja/plin — navesti što stvarno postoji) nalazi se na udaljenosti od cca 70 m, uz postojeću izgrađenu zonu. Priključenje je tehnički izvedivo bez značajnih zahvata, a podnositelj je spreman snositi troškove produženja priključaka do građevnih čestica, pa uvrštenje ne opterećuje proračun Općine.

5. Stambena potreba. Radi se o rješavanju stambenih potreba uže obitelji na vlastitom zemljištu, uz postojeću izgrađenu strukturu naselja.

Slijedom navedenog, predlažem da se nekretnine k.č.br. 177/5 i 268/1, k.o. Nedeljanec uvrste u građevinsko područje naselja — u cijelosti ili u dijelu dostatnom za formiranje građevnih čestica — te da se ova primjedba razmotri i obrazloži u Izvješću o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

U Nedeljanecu dana 07.07.2026.

Općina Vidovec - Petra Rogina

Pošiljatelj: OPĆINA VIDOVEC- URED NAČELNIKA <opcina@vidovec.hr>
Poslano: 8. srpnja 2026. 12:43
Prima: 'Petra Rogina- pročelnica JUO Općine Vidovec'
Predmet: FW: Prijedlog izmjene Prostornog plana uređenja Općine Vidovec

From: Patricija Furjan
Sent: Tuesday, July 7, 2026 10:22 PM
To: opcina@vidovec.hr
Subject: Prijedlog izmjene Prostornog plana uređenja Općine Vidovec

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 08. 07. 2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
26-03/25-10/01	
Uredžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
26-74	

Poštovani,

u okviru javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec podnosim prijedlog da se katastarske čestice **k.č. 385/2, k.č. 392/2 i k.č. 392/1. k.o. Tužno** u obiteljsko vlasništvu obuhvate građevinskim područjem.

Predmetne čestice graniče s postojećom građevinskom zonom, zbog čega smatramo da bi se građevinsko područje proširilo u skladu s postojećom strukturom. Uključivanjem bi se omogućila buduća stambena izgradnja u obiteljskom vlasništvu.

Želim napomenuti da čestica **k.č. 385/2** je trenutno u katastru evidentirana na pogrešnog vlasnika. Pokrenuli smo postupak ispravka katastarskog stanja putem geodetskog ureda i postupak je u tijeku.

Molimo vas da uvažite naš prijedlog da se katastarske čestice **k.č. 385/2, k.č. 392/2 i k.č. 392/1. k.o. Tužno** uključe u građevinsko područje.

Srdačno,

Patricija Furjan

Juraj Punčec

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
2186/10 OPĆINA VIDOVEC

Primljeno: 08.01.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-03/25-10/01	
Uredbeni broj:	Prilozi/Vrijednost
26-75	

Varaždinska županija
Općina Vidovec
Jedinstveni upravni odjel Vidovec
Trg Svetog Vida 9
42205 Vidovec

PREDMET: Dostava prijedloga na Prijedlog o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja Općine Vidovec

- dostavlja se

Poštovani,

nastavno na javnu raspravu koja se provodi o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, dostavljam sljedeći prijedlog:

Vlasnik sam nekretnine označene kao k.č. br. 451/4 k.o. Vidovec, površine 1.953 m², vrste uporabe zemljišta – pašnjak.

Važećim Prostornim planom uređenja Općine Vidovec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 40/05., 14/16. i 12/24.) predmetna čestica okružena je parcelama koje se nalaze u građevinskom području te su prema namjeni svrstane u zone gospodarske – poslovne namjene i zone stambeno-poslovne namjene. Pristup čestici osiguran je s državne ceste DC35 i nerazvrstane ceste NC 2-042.

Prema Prilogu 1.2. Građevinska područja Prijedloga Prostornog plana, predmetna čestica nije obuhvaćena ovom izmjenom niti je predviđena za prenamjenu u građevinsko područje.

Stoga predlažem da se k.č. br. 451/4 k.o. Vidovec uvrsti u građevinsko područje, budući da predstavlja logičan nastavak već izgrađenog i planiranog građevinskog područja te je okružena parcelama građevinske i gospodarske namjene, uz osiguran odgovarajući prometni pristup.

Ujedno ističem da bi se prihvaćanjem ovog prijedloga pridonijelo gospodarskom razvoju Općine Vidovec. Namjera mi je predmetnu parcelu ostaviti svojoj djeci, od kojih jedno ima registrirani obrt za prijevoz i niskogradnju, a drugi obrt iz područja informatike.

Omogućavanjem prenamjene zemljišta stvorili bi se preduvjeti za daljnji razvoj njihovih djelatnosti, buduća ulaganja i otvaranje novih poslovnih mogućnosti na području Općine Vidovec.

Molim da se ovaj prijedlog razmotri i uvaži prilikom donošenja konačnog Prostornog plana.

S poštovanjem,

Podnositelj zahtjeva


(Juraj Punčec)

Općina Vidovec - Petra Rogina

Pošiljatelj: Setec DOO
Poslano: 9. srpnja 2026. 15:02
Prima: Općina Vidovec - Petra Rogina
Predmet: Re: obavijest o javnoj raspravi

Primjedba na prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec

Podnositelj: Grupa građana naselja Krkanec, vlasnici nekretnina na katastarskim česticama [808/1], [808/2], [808/91], [809/2]

Predmet primjedbe: Uvrštenje nove ceste / odvojka ceste u naselju Krkanec u Prostorni plan uređenja Općine Vidovec

Sadržaj primjedbe

Poštovani,

podnosimo primjedbu na prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vidovec te zahtijevamo da se u plan uvrsti nova cesta / odvojak ceste u naselju Krkanec, kojom bi se ponovno uspostavio pristup nekretninama na parcelama 808/1, 808/2, 808/91 i 809/2.

Radi se o javnom putu koji je bio u kontinuiranoj uporabi desetljećima, a protezao se od ulice Kneza Branimira do kuća i gospodarskih objekata na navedenim parcelama, u duljini od približno 100 metara i širini oko 6 metara. Put je koristila lokalna zajednica, vlasnici nekretnina, kao i javne službe (vatrogasci, hitna pomoć, komunalne službe).

U novije vrijeme pristup je samovoljno i nezakonito onemogućen od strane osobe Košić Terezije, koja više nije vlasnica predmetnih nekretnina, čime je onemogućen kolni pristup vlasnicima i korisnicima okolnih parcela. Time su nekretnine postale ugrožene zbog nemogućnosti održavanja, a u slučaju požara ili hitne intervencije postoji ozbiljan rizik za imovinu i sigurnost ljudi.

S obzirom na: dugogodišnje postojanje i korištenje javnog puta nužnost pristupa nekretninama radi održavanja i sigurnosti činjenicu da je pristup nezakonito onemogućen javni interes i interes vlasnika nekretnina predlažemo i zahtijevamo da se u izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vidovec uvrsti nova cesta / odvojak ceste koja bi obnovila povijesni i funkcionalni pristup navedenim parcelama.

Privitak: Zahtjev za otvaranje ceste / ogranka ceste, podnesen od strane grupe građana podneseni 2025.godine sa svim prilogima

U ime Grupa građana naselja Krkanec:
Srdačan pozdrav, Damir Sever

Srdačan pozdrav, Damir Sever

REPUBLIKA HRVATSKA	
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	
2186/10 OPĆINA VIDOVEC	
Primljeno: 09. 07. 2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-03/25-No/01	
Urudžbeni broj:	Prilozi/Vrijednost
26-76	

Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA

Varaždinska županija

Općina Vidovec

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/25-37/1

URBROJ: 2186-10-03/1-26-72

Vidovec, 02.07.2026.

ZAPISNIK

sastavljen dana 02.07.2026. u postupku izrade Prostornog plana uređenja Općine Vidovec.

Bilješka:

Dana 02.07.2026.g. u prostorijama Općine Vidovec, na adresi: Trg svetog Vida 9, 42205 Vidovec, u vremenu od 13:00 do 14:00 sati, održano je javno izlaganje o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Vidovec.

Prisutne osobe na javnom izlaganju: Vesna Makovec (predstavnik izrađivača URBIA d.o.o.), Petra Rogina (predstavnik nositelja izrade Općine Vidovec, ujedno i zapisničarka), Damir Brezovec (fizička osoba), Katica Trojko (fizička osoba), Boris Žugec (fizička osoba), Zvonimir Težak (fizička osoba), Ernest Remar (fizička osoba), Miroslav Horvat (fizička osoba), Božidar Zagorec (fizička osoba), Dražen Kuzminski (fizička osoba), Ivica Košić (fizička osoba), Nevenka Zagorec (fizička osoba), Josip Zagorec (fizička osoba).

Predstavnik nositelja izrade Petra Rogina otvorila je javno izlaganje, pozdravila sve prisutne te upoznala sudionike s postupkom javne rasprave, rokovima javnog uvida te načinom podnošenja primjedbi i prijedloga. Istaknuto je da sve primjedbe i prijedlozi mogu dostaviti pisanim putem do isteka javne rasprave, zaključno do 08.07.2026. godine.

Predstavnik izrađivača Plana Vesna Makovec predstavila je osnovne ciljeve i planska rješenja Prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, Također, pojašnjava sam ISPU sustav preko kojeg se plan izrađuje, način na koji svi zainteresirani mogu sudjelovati u javnoj raspravi, a potom sam obuhvat plana i pravila provedbe.

Nakon izlaganja, prisutne fizičke osobe postavljala su pitanja, a Predstavnik izrađivača je na njih odgovarala.

Svi prisutni su upoznati da sve primjedbe i prijedloge moraju dostaviti i pismenim putem u roku određenom Odlukom o javnoj raspravi. Sve zaprimljene primjedbe bit će razmotrene te će o njima biti sastavljeno Izvješće o javnoj raspravi sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Javno izlaganje je završeno u 14:00 sati.

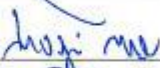
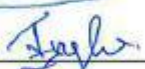
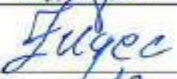
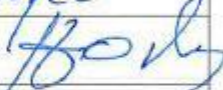
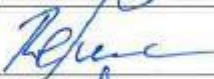
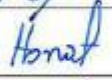
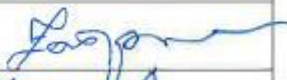
Prilog ovom Zapisniku je „Potpisna lista“.

PROČELNICA

Petra Rogina

POTPISNA LISTA

sa javnog izlaganja o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Vidovec, održanog dana 02. srpnja 2026. godine u 13:00 sati na lokaciji sjedišta Općine Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec

RED.BROJ.	IME I PREZIME	POTPIS
1.	Vesna Makovec, URBIA d.o.o.	
2.	PETRA ROJINA, OPĆINA VIDOVEC	
3.	DAMIR BREZOVEC, PREKO	
4.	Vlatka Trujk, PREKO	
5.	ŽUGEC BORIS, PREKO	
6.	FRANJIMIR JERŽAK-ZIMČEVIĆ	
7.	Željko Erceg, Preko 17	
8.	MIROSLAV HORVAT	
9.	ŽACONAC BOŽIDAR	
10.	DRŽEN KUŽMINSKI	
11.	KOŠIĆ IVICA	
12.	NEVENKA ŽAGORIĆ	
13.	JOŠIP ŽAGOREC	
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		